оновлена редакція

s-zr-79/11 14.12.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Водопійній, 34-а для продажу у власність ФОП Ніколаєву В.Є.

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради М.Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, відповідним за супроводження та доповідачем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі М.Горішній, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проекту рішення є начальник відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради О.Торка (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-00-09).

 Розглянувши звернення ФОП Ніколаєва В.Є., дозвільну справу від 16.03.2021 № 23038-000449578-007-08, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись ст.ст. 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про надання дозволу для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Водопійній, 34-а для продажу у власність ФОП Ніколаєву В.Є.» для винесення на сесію міської ради.

 Відповідно до проекту рішення фізичній особі-підприємцю Ніколаєву Володимиру Євгеновичу надати дозвіл для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 1207 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ:В.03.10, за рахунок земель комунальної власності, з метою уточнення меж земельної ділянки, для продажу ФОП Ніколаєву Володимиру Євгеновичу у власність земельної ділянки для обслуговування будівлі АЗС по вул. Водопійній, 34-а в Інгульскому районі м. Миколаєва (земельна ділянка забудована).

Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 1207 кв.м з кадастровим № 4810136900:05:075:0011, КВЦПЗ В.03.10, для обслуговування будівлі АЗС по вул. Водопійній, 34-а в Інгульському районі м. Миколаєва, для продажу у власність фізичній особі-підприємцю Ніколаєву Володимиру Євгеновичу.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.09.2021 № 38989/12.01-47/21-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради М.ГОРІШНЯ

Торка