S-zr- 92/1

Про надання у власність земельної ділянки громадянину Позненку Андрію Анатолійовичу для індивідуального садівництва на земельній ділянці № 6 у складі СТ «Юність» в Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу № 230/Пз-16 від 24.11.2017, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:08:046:0014) площею 410 кв.м, із земель комунальної власності, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.05 – для індивідуального садівництва на земельній ділянці № 6 у складі СТ «Юність», відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 12.01.2017 №17-6523 (підтверджений листом департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.06.2021 №21680/12.01-24/21-2).

1.1. Надати Позненку Андрію Анатолійовичу у власність земельну ділянку №6 загальною площею 410 кв.м для ведення садівництва у складі СТ «Юність» (незабудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ