S-zr-47/185 26.10.2021

оновлена редакція

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Миколаївської міської ради

«Про передачу у власність Шептеліш Аллі Анатоліївні земельної ділянки за адресою: вул. Безіменна, 19 у Центральному районі м. Миколаєва»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.З7-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35)

Виконавцем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Кибелевої Вікторії Вікторівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.З7-00-52).

Розглянувши звернення Шептеліш Алли Анатоліївни, дозвільну справу від 18.08.2021 №23064-000506925-007-01, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про передачу у власність Шептеліш Аллі Анатоліївні земельної ділянки за адресою: вул. Безіменна, 19 у Центральному районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проекту рішення передбачено: «1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 530 кв.м (кадастровий номер 4810137200:04:041:0022) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Безіменній,19.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Шептеліш Аллі Анатоліївні у власність земельну ділянку загальною площею 530 кв.м з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Безіменній, 19 (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.08.2021 №34390/12.01-47/21-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проект, рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсі

Миколаївської міської ради Марія ГОРІШНЯ