S-zr-104/20

Про відмову фізичній особі-підприємцю Панежді Андрію Михайловичу у продовженні оренди земельної ділянки по пр.Миру, поблизу ринку «Колос» поблизу магазину «Будматеріали» в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення фізичної особи - підприємця, дозвільну справу № 000055 від 22.01.2018, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішенням Миколаївської міської ради від 14.02.2013 №25/20 «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Миколаєва», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Відмовити фізичній особі-підприємцю Панежді Андрію Михайловичу у продовженні оренди земельної ділянки площею 31 кв. м (кадастровий номер 4810136900:02:002:0101), наданої рішенням міської ради від 17.03.2016 №3/38, для обслуговування тимчасово розміщеного торгового кіоску по пр.Миру, в районі ринку «Колос» поблизу магазину «Будматеріали» (незабудована земельна ділянка).

Підстава: невідповідність вимогам ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» п.15.2.2 (протипожежні відстані від будинків і споруд іншого призначення), ДБН В 2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів» п.5.3.3, ДБН Б2.2.-5.2011 «Благоустрій території», висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 28.10.2019 №17-3037.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 05.05.2016 за № 11097, визнати припиненим.

1.2. Зобов’язати фізичну особу-підприємця підприємцю Панежду Андрія Михайловича звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ