S-zr-89/42 27.10.2021

оновлена редакція

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про надання дозволу Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Миколаївській області на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду із співвласниками для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Потьомкінській, 41/4 у Центральному районі м. Миколаєва**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Манзій Анни Анатоліївни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши заяву Територіального управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області, дозвільну справу №23040-000451861-007-03 від 23.03.2021, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Миколаївській області на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду із співвласниками для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Потьомкінській, 41/4 у Центральному районі м. Миколаєва».

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «Надати Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Миколаївській області дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 3442 кв.м, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 11.07.2000 №21/16 (державний акт на право постійного користування землею №367 від 19.10.2000), з метою передачі земельної ділянки в постійне користування із співвласниками майна (розмір ідеальної частки від земельної ділянки площею 3442 кв.м визначити під час виготовлення документації із землеустрою) для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Потьомкінській, 41/4 (забудована земельна ділянка), у межах земельної ділянки по просп.Центральному, 41, 41/4, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.04.2021 №12343/12.01-47/21-2».

Враховуючи вище викладене, пропонуємо врахувати зазначені пропозиції до проєкту рішення при його подальшому розгляді.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ