S-zr-22/5 05.02.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про передачу за фактичним землекористуванням

земельної ділянки об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВЕКТОР-С»

для обслуговування капітальної споруди по

 вул. Шосейній,12/5 у Заводському районі м. Миколаєва**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Торка Олени Володимирівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

 Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу від 000609, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про передачу за фактичним землекористуванням земельної ділянки об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВЕКТОР-С» для обслуговування капітальної споруди по вул. Шосейній,12/5 у Заводському районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

 Відповідно до проєкту рішення передбачено передати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ВЕКТОР-С» в постійне користування земельну ділянку загальною площею 233 кв.м для обслуговування нежитлової будівлі господарчого блоку для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Шосейній,12/5 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.11.2019 № 17-4124.

 Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

 Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ

Олена Торка