S-zr-3/38 17.03.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про передачу в оренду земельної ділянки громадянці Родіній Кристині Валеріївні по вул.Легпромівській,10а в Інгульському районі м.Миколаєва»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівні, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення громадянки Родіної Кристини Валеріївни, дозвільну справу №23040-000423736-007-01 від 14.01.2021, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про передачу в оренду земельної ділянки громадянці Родіній Кристині Валеріївні по вул.Легпромівській,10а в Інгульському районі м.Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено затвердити Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:009:0016) площею 1208 кв.м, з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (код згідно з КВЦПЗ: В.02.01), для реконструкції нежитлового об’єкта під житловий будинок по вул. Легпромівській,10а та передати громадянці Родіній Кристині Валеріївні в оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 1208 кв.м для реконструкції нежитлового об’єкта під житловий будинок по вул. Легпромівській,10а, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 21.12.2020 №6884/12.01-47.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ

Ірина Корнєва