S-zr-2/7 оновлено 21.12.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

«Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам Петренку Віталію Олександровичу та Петренко Ользі Василівні по пров. Новоселів,7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (земельна ділянка забудована)»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35). Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадян, дозвільну справу №23038-000485302-007-12 від 22.06.2021, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам Петренку Віталію Олександровичу та Петренко Ользі Василівні по пров. Новоселів,7/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (земельна ділянка забудована)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено:

1. Громадянам Петренку Віталію Олександровичу та Петренко Ользі Василівні надати дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 400 кв.м в оренду на 2 роки, з цільовим призначенням відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок: В.02.02.01 – для реконструкції квартири №1 під індивідуальний житловий будинок по пров. Новоселів,7/1, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.06.2021 № 25362/12.01-47/21-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ