S-zr-85/2

Про надання земельної ділянки у власність громадянці Морозовій Людмилі Кирилівні за адресою: вул. Бориса Мозолевського,46 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23040-000441240-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:09:026:0032) загальною площею 182 кв.м, з віднесенням її до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Бориса Мозолевського,46.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

-01.08- «охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід)» на частину земельної ділянки площею 10 кв.м.

1.1. Передати громадянці Морозовій Людмилі Кирилівні у власність земельну ділянку загальною площею 182 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул.Бориса Мозолевського,46, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 19.11.2020 № 1439/12.01-18.

Зобов’язати громадянку:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ