S-zr- 85/17

Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВ «Далкс» по пл. Суднобудівників,3/3 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу № 23020-000491205-007-03, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Надати ТОВ «Далкс» дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, із земель із цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.07 -для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі із цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ:В.02.10-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, орієнтовною загальною площею 1999 кв.м по пл. Суднобудівників,3/3 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.07.2021 № 28105/12.01-47/21-2.

2. Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ