s-zr-81/4 19.07.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

«Про внесення змін до рішення міської ради від 21.05.2021 № 4/463

«Про продаж права оренди земельних ділянок на земельних торгах»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради М.Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, відповідним за супроводження та доповідачем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі М.Горішній, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проекту рішення є заступник начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Ю.Платонов, начальник відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради О.Торка (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-00-09).

Відповідно до статей 12, 93,124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статей 6, 16 Закону України «Про оренду землі» та пункту 3 статті 138 Земельного кодексу України, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 21.05.2021 № 4/463«Про продаж права оренди земельних ділянок на земельних торгах» для винесення на сесію міської ради.

Розглянувши звернення департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.07.2021 № 27525/12.01-47/21-2 та від 13.07.2021 № 27642/12.01-47/21-2 щодо необхідності внесення змін до землевпорядної та містобудівної документації на земельні ділянки, доручення 6-ої чергової сесії Миколаївської міської ради VIII скликання від 08.07.2021 управлінням підготовлено даний проект рішення, щодо виключення з переліку земельних ділянок комунальної власності право оренди на які, виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки з кадастровими номерами: 4810136300:06:001:0071, 4810136900:01:041:0017, 4810136900:04:041:0016, 4810136900:01:041:0014, 4810136900:01:041:0015.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради М.ГОРІШНЯ

Торка