s-zr-81/3

Про внесення змін до рішення міської ради

від 23.07.2020 № 57/355

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Миколаєва, керуючись статтями 12, 93, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтями 6 та 16 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до рішення міської ради 23.07.2020 №57/355 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки комунальної власності для проведення земельних торгів»:

-пункт 1.1 «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, виданим відділом у Миколаївському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області 28.11.2017 № 1097/175-17, складає 36863919,75 грн.

Стартова ціна лота (у розмірі річної орендної плати) становить 3 відсотки від нормативної грошової оцінки і складає 1105917,6 грн.» викласти в такій редакції: «1.1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку у розмірі 5 (п’ять) відсотків від нормативної грошової оцінки (оновленої) земельної ділянки з кадастровим № 4810137200:15:004:0030, площею 21561 кв.м за рахунок земель комунальної власності міста (код КВЦПЗ В.02.10) по проспекту Героїв України біля житлового будинку №1 в Центральному районі м. Миколаєва.

1.1.1 Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5 (нуль цілих п’ять десятих) відсотка стартового розміру річної орендної плати за земельну ділянку.

1.1.2 Ціна лота – річна орендна плата за користування земельною ділянкою».

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ