s-zr-79/7 11.10.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по пр. Миру,1з для продажу у власність ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради М.Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, відповідним за супроводження та доповідачем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі М.Горішній, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проекту рішення є начальник відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради О.Торка (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-00-09).

 Розглянувши звернення ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ», дозвільну справу від 25.05.2021 № 23040-000474345-007-08, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись ст.ст. 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по пр. Миру,1з для продажу у власність ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» для винесення на сесію міської ради.

 Відповідно до проекту рішення управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 3680 кв.м, кадастровий № 4810136900:01:018:0002, КВЦПЗ В.03.07 –  для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення та обслуговування комплексу торговельних павільонів, для обслуговування нежитлового об’єкту по пр. Миру,1з в Інгульському районі м. Миколаєва, для продажу у власність ТОВ «ЮГСТРОЙКОМПЛЕКТ» (забудована земельна ділянка).

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.08.2021 № 32913/12.01-47/21-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради М.ГОРІШНЯ

Торка