s-zr-71/1 01.06.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

 «Про продовження строку користування земельною

ділянкою ТОВ «ЛАКОМКА» під спорудою

поблизу жилого будинку  № 293   по просп. Богоявленському

 у Корабельному районі м. Миколаєва.»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Горішня Марія Леонідівна (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, відповідним за супроводження та доповідачем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Торка Олени Володимирівни, начальника відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-09).

 Розглянувши звернення ТОВ «ЛАКОМКА» дозвільну справу від 24.01.2020 номер 000051, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про продовження строку користування земельною ділянкою ТОВ «ЛАКОМКА» під спорудою поблизу жилого будинку  № 293   по просп. Богоявленському у Корабельному районі м. Миколаєва » для винесення на сесію міської ради.

 Відповідно до проекту рішення передбачено продовжити товариству з обмеженою відповідальністю «Лакомка» на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:05:093:0015) загальною площею 23 кв.м, за рахунок земельної ділянки, відведеної рішенням міської ради від 18.03.2015№ 46/47, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.07, залишивши її в землях громадської забудови, для  обслуговування   торговельного кіоску поблизу жилого будинку  № 293   по  просп. Богоявленському відповідно до висновків департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.04.2020 № 350/12.01-47 та від 31.05.2021 № 20864/12.01-47/21-2 та за умови забезпечення безперешкодного доступу до інженерних мереж.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради М.ГОРІШНЯ

Торка