S-zr-953

Про передачу у власність Богушу Василю

Олександровичу земельної ділянки за адресою:

вул. Троїцька,145 А у Інгульському районі

м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Богуша Василя Олександровича, дозвільну справу №946/Пз-18 від 21.07.2018, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:057:0011) площею 640 кв.м, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Троїцька,145А, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 15.08.2019 №15-1591.

1.1. Надати Богушу Василю Олександровичу у власність земельну ділянку площею 640 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Троїцька,145А.

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051: типу 01.05 – охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи на частину земельної ділянки площею 60 кв.м, типу 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід)» на частину земельної ділянки площею 331 кв.м.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ