S-zr-47/149

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Пройдисвіт Наталі В’ячеславівні по вул. Купорній,61 в Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення Пройдисвіт Наталі В’ячеславівни, дозвільну справу № 23038-000448357-007-01 від 12.03.2021, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендацію постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:18:012:0009) у власність загальною площею 179 кв.м для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Купорній, 61 (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.03.2021 №10499/12.01-47/21-2.

1.1. Надати Пройдисвіт Наталі В’ячеславівні у власність земельну ділянку площею 179 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Купорній,61.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ