S-zr- 26/17

Про відмову громадській організації «Факел»- фонд

сприяння молодим науковцям і обдарованій молоді»

у наданні в оренду земельної ділянки по вул. Генерала

Карпенка,51-В у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000696, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Відмовити громадській організації «Факел»- фонд сприяння молодим науковцям і обдарованій молоді» у наданні в оренду земельної ділянки площею 2424 кв.м (кадастровий номер 4810136300:05:006:0005), для закінчення будівництва 2 черги ринку-торгового комплексу по вул. Генерала Карпенка, 51-В відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.11.2019 № 17-4070.

 Підстава: порушення вимог п. 1 ч. 1 [ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_342/ed_2019_04_25/pravo1/T113038.html?pravo=1#342) та п. 13 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466, а саме: будівельні роботи на об`єкті не виконуються, завершено роботи з будівництва двоповерхової будівлі невстановленого призначення ( п. 2 ч. 2 [ст. 2 Закону України «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності»](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_332454/ed_2017_06_10/pravo1/Z020800.html?pravo=1#332454), рішення Миколаївського окружного адміністративного суду від 22.05.2019 у справі № 400/3210/18, порушення вимог ст.ст.123,134 Земельного кодексу України (відведення земельної ділянки у позаконкурентному порядку).

 1.1 Зобов’язати громадську організацію «Факел»- фонд сприяння молодим науковцям і обдарованій молоді» звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ