S-zr-22/13

Про передачу за фактичним землекористуванням

земельної ділянки дитячо-юнацькій спортивній

школі №3 для обслуговування будівлі спортивної

зали по вул. Пушкінській,73-В у Заводському районі

м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000185, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування загальною площею 1241 кв.м (кадастровий номер 4810136300:01:044:0016), за рахунок земель комунальної власності, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.02, з віднесенням її до категорії земель громадської забудови, для обслуговування будівлі спортивної зали по вул. Пушкінській,73-В.

  Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру , затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

-01.08- «охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (каналізація) на частину земельної ділянки площею 415 кв.м.

1.1. Передати дитячо-юнацькій спортивній школі №3 в постійне користування земельну ділянку загальною площею 1241 кв.м для обслуговування будівлі спортивної зали по вул. Пушкінській,73-В відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 13.12.2019 № 17-4356.

2. Зобов'язати землекористувача:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ