S-zr- 22/1

Про передачу в постійне користування земельної ділянки суб’єкту господарювання МКП «Миколаївводоканал» для обслуговування капітальної споруди по вул. Крилова,54/1

у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 23038-000372527-007-10, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування загальною площею 124 кв.м (кадастровий номер 4810136300:05:027:0078), за рахунок земель комунальної власності, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: J.11.04,з віднесенням її до категорії земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води ), для обслуговування нежитлової будівлі насосної станції водопостачання по вул. Крилова,54/1

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Передати МКП «Миколаївводоканал» в постійне користування земельну ділянку загальною площею 124 кв.м для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (нежитлової будівлі насосної станції водопостачання) по вул. Крилова,54/1 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.03.2020 № 8660/12.01-47/20-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати землекористувача:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ