S-zr- 20/5

Про продовження строку користування земельною ділянкою товариству з обмеженою відповідальністю «Громадянський посад» під капітальною спорудою по вул. Громадянській,34 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу номер 000809, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити товариству з обмеженою відповідальністю «Громадянський посад» на 10 років   оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:059:0009)   площею 21688 кв.м, яка була надана    рішенням    міської   ради   від 20.12.2007 № 20/49, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.03, для будівництва комплексної житлової забудови та подальшого її обслуговування по вул. Громадянській,34 відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 27.12.2019 № 17-4825.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 14.01.2021, протокол № 5, на якому рекомендовано його погодити.

2. Зобов'язати землекористувача:

- укласти договір оренди землі в управлінні земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ