S-zr-16/42

Про надання у власність земельної ділянки № 18-19 громадянину Макаренку Віталію Володимировичу в СТ «Гвоздика» у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина, дозвільну справу від 04.01.2021 номер 23040-000420665-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 18-19 (кадастровий номер 4810136300:08:012:0032) у власність загальною площею 821 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, у складі СТ «Гвоздика» з віднесенням її до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: А.01.01.05-для індивідуального садівництва.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.2. Надати громадянину Макаренку Віталію Володимировичу у власність земельну ділянку № 18-19 загальною площею 821 кв.м для ведення  садівництва  у складі СТ «Гвоздика» (забудована земельна ділянка), відповідно до висновків департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 31.07.2020 № 1033/12.01-47 та від 15.01.2021 № 1474/12.01-24/21-2.

Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ