S-zr-16/14

Про надання у власність земельної ділянки громадянці Чуйковій Лілії Анатоліївні за адресою: вул. 4 Слобідська, 109/3 у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, дозвільну справу номер 23038-000407688-007-01, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 207 кв.м: земельна ділянка площею 73 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0085) та земельна ділянка площею 134 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0084), з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 4 Слобідській, 109/3 у Заводському районі міста Миколаєва.

Обмеження у використанні земельних ділянок, згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 , відсутні.

1.1. Надати громадянці гр.Чуйковій Лілії Анатоліївні у власність земельні ділянки загальною площею 207 кв.м: земельну ділянку площею 73 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0085) та земельну ділянку площею 134 кв.м (кадастровий номер 4810136300:03:010:0084), з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 4 Слобідській, 109/3 у Заводському районі міста Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.01.2021 № 9/12.01-24/21-2.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин від 05.01.2021, протокол № 4 , на якому рекомендовано його погодити.

Зобов’язати громадянку:

-одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ