S-zr-113/1

Про передачу в постійне користування земельної ділянки Комунальному некомерційному підприємству Миколаївської міської ради “Центр первинної медико-санітарної допомоги №6” по вул. Гарнізонній, 1в (Велика Корениха) у Заводському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу від 08.07.2021 номер 23020-000491417-007-10, документацію із землеустрою, матеріали інвентаризації, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному некомерційному підприємству Миколаївської міської ради “Центр первинної медико-санітарної допомоги №6”, загальною площею 1450 кв.м (кадастровий номер 4810136300:11:047:0006), за рахунок земель комунальної власності, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.03.03 – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування будівлі лікарської амбулаторії з службовими будівлями по вул. Гарнізонній, 1в (Велика Корениха) у Заводському районі м. Миколаєва.

Земельна ділянка має обмеження у використанні:

- 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій (газопровід)» на частину земельної ділянки площею 63 кв.м;

- 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід)» на частину земельної ділянки площею 167 кв.м;

- 01.08 – «охоронна зона навколо інженерних комунікацій (каналізація)» на частину земельної ділянки площею 26 кв.м.

Висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.08.2021 №30976/12.01-24/21-2.

1.1. Передати Комунальному некомерційному підприємству Миколаївської міської ради “Центр первинної медико-санітарної допомоги №6” в постійне користування земельну ділянку загальною площею 1450 кв.м для обслуговування будівлі лікарської амбулаторії з службовими будівлями по вул. Гарнізонній, 1в (Велика Корениха) у Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

2. Землекористувачу:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ