S-zr-992/31 27.09.2021

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про продовження строку користування земельною ділянкою фізичній особі - підприємцю Веретіліну Олександру Аркадійовичу для обслуговування будівлі торгового павільйону по вул. Космонавтів,92-б в Інгульському районі м. Миколаєва»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення фізичної особи - підприємця Веретіліна Олександра Аркадійовича, дозвільну справу №000509 від 12.07.2019, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «

Про продовження строку користування земельною ділянкою фізичній особі - підприємцю Веретіліну Олександру Аркадійовичу для обслуговування будівлі торгового павільйону по вул. Космонавтів,92-б в Інгульському районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено фізичній особі - підприємцю Веретіліну Олександру Аркадійовичу продовжити на 10 років, з дати прийняття рішення, оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:053:0012, код КВЦПЗ: В.03.03.07) загальною площею 219 кв.м, яка надана рішенням міської ради від 25.04.2014 №39/58, залишивши її в землях громадської забудови для обслуговування нежитлової будівлі торгового павільйону по вул. Космонавтів,92-б (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.06.2021 №22956/12.01-47/21-2.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо врахувати пропозиції юридичного департаменту до Проєкту рішення при його подальшому розгляді.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Марія ГОРІШНЯ

Корнєва