S-zr-96/17 22.09.2021

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про відмову ФОП Черняк Інессі Анатоліївні у продовженні оренди земельної ділянки по вул. Лазурній, поблизу житлового будинку №14 в Заводському районі м. Миколаєва»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Карпуся Сергія Анатолійовича, начальника відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши заяву ФОП Черняк Інесси Анатоліївни, дозвільну справу №000251/Д від 12.09.2017, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про відмову ФОП Черняк Інессі Анатоліївні у продовженні оренди земельної ділянки по вул. Лазурній, поблизу житлового будинку №14 в Заводському районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено:

1. Відмовити ФОП Черняк Інессі Анатоліївні у продовженні оренди земельної ділянки площею 50 кв.м (кадастровий номер 4810136300:06:001:0013), для обслуговування тимчасово розміщеного торгового павільйону по вул. Лазурній, поблизу житлового будинку № 14 (земельна ділянка незабудована).

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 12.06.2014 за № 10440, визнати припиненим.

Підстава: висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 29.04.2021 № 16744/12.01-24/21-2.

2. Зобов’язати ФОП Черняк Інессу Анатоліївну звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Марія ГОРІШНЯ

Карпусь