S-zr-47/212 05.11.2021

оновлена редакція

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Миколаївської міської ради

«Про передачу у власність Кальян Людмилі Михайлівні земельної ділянки за адресою: пров. Художній, 24 у Центральному районі м. Миколаєва»

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35)

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Кибелевої Вікторії Вікторівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.З7-00-52).

Розглянувши звернення Кальян Людмили Михайлівни, дозвільну справу від 26.08.2021 №23064-000509220-007-01, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про передачу у власність Кальян Людмилі Михайлівні земельної ділянки за адресою: пров. Художній, 24 у Центральному районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 498 кв.м (кадастровий номер 4810137200:04:026:0012) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Художньому, 24.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Кальян Людмилі Михайлівні у власність земельну ділянку загальною площею 498 кв.м з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Художньому, 24 (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 03.09.2021 №35760/12.01-24/21-2.».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проект, рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсі

Миколаївської міської ради Марія ГОРІШНЯ