S-zr- 145/5

Про передачу Акціонерному товариству «Миколаївобленерго» в оренду земельної ділянки по вул. Морехідній, 1П в Заводському районі м.Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу №23001-000532712-007-10 від 26.10.2021, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки Акціонерному товариству «Миколаївобленерго» площею 1599 кв.м (кадастровий номер – 4810136300:05:006:0054), зарахувавши її до земель з цільовим призначенням відповідно до класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок: J.14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, з метою передачі в оренду для розміщення та подальшого обслуговування ПС 35/6 «Піски» по вул. Морехідній, 1П.

 Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

- типу 01.05 – «охоронна зона навколо (вздовж) об`єкта енергетичної системи» (35/6 кВ) площею 1599 кв.м.

1.1. Передати Акціонерному товариству «Миколаївобленерго» в оренду на 10 років земельну ділянку площею 1599 кв.м для розміщення та подальшого обслуговування ПС 35/6 «Піски» по вул. Морехідній, 1П, (земельна ділянка забудована), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.11.2021 № 47094/12.01-47/21-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ