S-zr-16/18 04.02.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про продовження строку користування земельної ділянки громадянці Ніколаєвій Єллі Павлівні за адресою: вул. Леваневців,33/3 у Заводському районі м. Миколаєва**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником та доповідачем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Торка Олени Володимирівни, головного спеціалісту відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення громадян, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про продовження строку користування земельної ділянки громадянці Ніколаєвій Єллі Павлівні за адресою: вул. Леваневців,33/3 у Заводському районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено продовжити  громадянці Ніколаєвій Єллі Павлівні с дати прийняття рішення на 2 роки  строк  оренди  земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:12:002:0005)    площею 420 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.01, відведеної рішенням міської ради від 24.07.2014 № 42/45,  залишивши її в землях житлової забудови, для визнання права власності та подальшого обслуговування  індивідуального житлового будинку та господарських будівель і споруд за адресою: вул. Леваневців,33/3 відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 03.12.2019 № 15-2370.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ

Олена Торка