s-arc-003 21.05.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**До проекту рішення міської ради**

**«**Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 21.04.2011

№ 5/15 «Про затвердження Положення про порядок розгляду питань, пов’язаних із самочинним будівництвом та поверненням самовільно зайнятих земельних ділянок»

**Суб’єкт подання:** Департамент містобудування та архітектури Миколаївської міської ради в особі – заступника директора департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради – Полякова Євгена Юрійовича, тел. 37-02-71.

**Розробник проекту:** заступник директора департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради міста – Поляков Євген Юрійович.

**Особа, яка є відповідальною за супроводження проекту:** заступникдиректора департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради – Поляков Євген Юрійович, тел. +38-095-907-89-69, е-mail: y.poliakov@mkrada.gov.ua

**Доповідач проекту рішення на профільній комісії Ради та пленарному засіданні Ради -** директор департаменту містобудування та архітектури Миколаївської міської ради - головний архітектор міста – Цимбал Андрій Анатолійович, тел. 37-02-71.

**Назва головного розпорядника бюджетних коштів через якого буде здійснюватись фінансування заходів, спрямованих на виконання рішення Ради після його прийняття –** рішення не потребує використання бюджетних коштів.

**Опис питання:** питання про внесення змін до Положення про порядок розгляду питань, пов’язаних із самочинним будівництвом та поверненням самовільно зайнятих земельних ділянок з метою оптимізації розгляду вказаних питань та приведення до положень діючого законодавства.

**Правове обґрунтування:** керуючись ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 376 Цивільного кодексу України, Законами України “Про основи містобудування”, “Про регулювання містобудівної діяльності”, “Про архітектурну діяльність”, Земельним кодексом України.

**Мета:** оптимізації розгляду питань, пов’язаних із самочинним будівництвом та поверненням самовільно зайнятих земельних ділянок та їх приведення до положень діючого законодавства.

**Фінансово-економічне обґрунтування:** виконання вказаного рішення не потребує додаткових коштів для міського бюджету, направлене на оптимізацію обміну інформацією між виконавчими органами Миколаївської міської ради та

є необхідним для більш швидкого та оперативного розгляду питань пов’язаних зпорядок розгляду питань, пов’язаних із самочинним будівництвом та поверненням самовільно зайнятих земельних ділянок.

**Контроль за виконанням рішення Ради:** проектом рішенням планується покласти контроль на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко) заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті міської ради.

**Терміни та способи оприлюднення проєкту рішення Ради:** розроблений проект рішення відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати його розгляду на черговій сесії ради.

Заступник директора департаменту

архітектури та містобудування

Миколаївської міської ради Євген ПОЛЯКОВ