s-gs-049 14.07.2021

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

**«Про включення до переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації** шляхом продажу на аукціонах**,об’єкта** незавершеного будівництва - поліклініка на 1100 відвідувачів з блоком відновлювального лікування, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10»

Суб’єктом подання проєкту рішення Миколаївської міської ради **«Про включення до переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації** шляхом продажу на аукціонах**, об’єкта** незавершеного будівництва - поліклініка на 1100 відвідувачів з блоком відновлювального лікування, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10» (далі - проєкт рішення) на пленарному засіданні міської ради є депутат Миколаївської міської ради VIII скликання Кантор Сергій Анатолійович.

Розробником проєкту рішення є депутат Миколаївської міської ради VIII скликання Кантор Сергій Анатолійович.

Доповідачем даного проєкту рішення на пленарному засіданні Миколаївської міської ради VIII скликання є депутат Миколаївської міської ради VIII скликання Кантор Сергій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супровід проєкту рішення міської ради – головний спеціаліст відділу інформації та правового контролю управління апарату Миколаївської міської ради Мала Ірина Олександрівна (вул. Адміральська, 20, каб. 354, тел. 374406).

В центрі міста Миколаєва, за адресою: вул. 3 Слобідська (Дзержинського), 49/10, розташований сумнозвісний об’єкт незавершеного будівництва - поліклініка на 1100 відвідувачів з блоком відновлювального лікування, який багато років знаходиться у занедбаному стані та є небезпечним для мешканців міста. Миколаївська міська рада наразі не має планів його добудови.

З метою вирішення зазначеної проблеми та поповнення дохідної частини бюджету територіальної громади м. Миколаєва, розроблено даний проєкт рішення міської ради відповідно до ст. 10, 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись п. 30 ч. 1 статті 26, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» для включення **об’єкта** незавершеного будівництва - поліклініка на 1100 відвідувачів з блоком відновлювального лікування, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10 **до переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності Миколаївської міської територіальної громади, що підлягають приватизації** шляхом продажу на аукціонах.

Прийняття даного рішення дозволить здійснити продаж на електронному аукціоні малопривабливого та непотрібного територіальній громаді м. Миколаєва об’єкта незавершеного будівництва - поліклініка на 1100 відвідувачів з блоком відновлювального лікування, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10.

Реалізація проєкту рішення потребує додаткових матеріальних витрат з бюджету територіальної громади м. Миколаєва на проведення оцінки вартості об’єкта незавершеного будівництва - поліклініка на 1100 відвідувачів з блоком відновлювального лікування, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10, відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 №224).

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, благоустрою міста, промисловості, транспорту, енергозбереження, зв’язку, інформаційних технологій та діджиталізації (Іванова), першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному веб-сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, затвердженого рішенням Миколаївської міської ради від 24.12.2020 № 2/35, розроблений проєкт рішення міської ради підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії міської ради, крім невідкладних випадків, передбачених законом, коли такі проєкти оприлюднюються негайно після їх підготовки.

Депутат Миколаївської міської

ради VIІI скликання Сергій КАНТОР