S-zr-6/4 22.03.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

Про продовження строку користування земельною ділянкою фізичній особі-підприємцю Чумак Галині Іванівні під спорудою по просп. Миру ріг вул. Театральної в Інгульському районі м. Миколаєва

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35). Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівні, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, дозвільну справу від 23.05.2017 №000409, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про продовження строку користування земельною ділянкою фізичній особі-підприємцю Чумак Галині Іванівні під спорудою по просп. Миру ріг вул. Театральної в Інгульському районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено продовжити фізичній особі-підприємцю Чумак Галині Іванівні на 1 рік строк оренди земельної ділянки площею 20 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:070:0015), з дати прийняття рішення, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.03.07, для подальшого обслуговування тимчасово розміщеного торгового кіоску по пр. Миру ріг вул. Театральної, без оформлення права власності на нерухоме майно, із обов’язковим оформленням паспорта прив’язки тимчасової споруди, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.02.2021 №4395/12.01-47/21-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ

Ірина Корнєва