**s-ек-022 24.01.2020**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про затвердження проєкту землеустрою з організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу “Бойової слави”, розташованого по вулиці Озерній (Червоних Майовщиків), у районі житлових будинків №№ 25-29, 35 в Заводському районі міста Миколаєва»

1. Пропозицію щодо розгляду зазначеного проєкту рішення на момент подання проєкту до управління апарату ради, вносить директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Коренєв С. М. (м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7; тел. 53-77-11, 47-27-71).
   1. Розробником проєкту рішення є департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради, в особі директора Коренєва С.М. (м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7; тел. 53-77-11, 47-27-71).
2. Відповідальним за супроводження проєкту рішення є головний спеціаліст відділу екології управління екології департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Бабій І. Ф., (м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7; тел. 47-48-08, електронна адреса: eco-nik@ukr.net).
3. Доповідачем даного проєкту рішення на профільній постійній комісії був та пленарному засіданні Ради буде Коренєв С.М., директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7; тел. 53-77-11, 47-27-71).
4. Реалізація рішення не потребує матеріальних та інших витрат.
5. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення: підтримка екологічної рівноваги міста, шляхом утримання деревно-чагарникових насаджень скверу в належному естетичному та санітарному стані, забезпечення належних умов відпочинку населення. Після затвердження рішення на території скверу буде встановлено особливий режим використання, відтворення та охорони.

Мета і завдання прийняття рішення: дане рішення виноситься на чергову сесію Миколаївської міської ради з метою збереження, відновлення та розвитку зелених зон у м. Миколаєві та приведення їх у відповідність до вимог чинного законодавства України, в частині встановлення та затвердження меж зелених зон.

Основні положення проєкту рішення: у структурі рішення є преамбула та 4 пункти. Рішенням затверджується проєкт землеустрою з організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу “Бойової слави”, розташованого по вулиці Озерній (Червоних Майовщиків), у районі житлових будинків №№ 25-29, 35 в Заводському районі міста Миколаєва із загальною площею 1,5736 га, встановлюються обмеження згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 № 1051.

Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення: рішення приймається з урахуванням вимог ст. 12, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 19, ст. 25, ст. 47 Закону України “Про землеустрій”, керуючись ст. 26, ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

Фінансово-економічне обґрунтування: реалізація рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

Контроль за виконанням рішення: покладається на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого І.О.) та заступника міського голови Степанця Ю.Б.

Терміни та способи оприлюднення проєкту рішення: проєкт рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою з організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу “Бойової слави”, розташованого по вулиці Озерній (Червоних Майовщиків), у районі житлових будинків №№ 25-29, 35 в Заводському районі міста Миколаєва» має бути оприлюднений на офіційному веб-сайті Миколаївської міської ради в термін визначений законодавством, з подальшим включенням даного проєкту до порядку денного чергової сесії Миколаївської міської ради.

1. Додатки до пояснювальної записки відсутні.
2. Проєкт рішення та текст пояснювальної записки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ був направлений електронною поштою на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради: k.diachenko@mkrada.gov.ua.

Директор департаменту житлово-

комунального господарства

Миколаївської міської ради С. Коренєв

Перебейнос

Корчагіна

47-48-08