S-zr- 915/10

Про надання у власність громадянину, що є учасником бойових дій, земельної ділянки у м. Миколаєві

Розглянувши звернення громадянина, що є учасником бойових дій, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:12:001:0120) загальною площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул.Лісовій,49/6 в Центральному районі м. Миколаєва.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Білоусу Олександру Васильовичу у власність земельну ділянку площею 1000 кв.м, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗ: В.02.02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісовій,49/6, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 02.09.2019 №15-1648.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 04.11.2019, протокол № 114, на якому рекомендовано погодити та винести це питання на розгляд міської ради.

Зобов'язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ