S-zr-845/7 13.11.2019

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

**"**Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину для обслуговування капітальних будівель в Інгульському районі м. Миколаєва"

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є Бондаренко Сергій Іванович, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Гавловської Тетяни Миколаївни, головного спеціалісту відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Бондаренко Сергій Іванович, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, погодження постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій" "Про місцеве самоврядування в Україні", управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення "Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину для обслуговування капітальних будівель в Інгульському районі м. Миколаєва" для винесення на сесію міської ради.

Проектом рішення передбачено фізичній особі - підприємцю Савченку Григорію Івановичу надати дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою  щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 115 кв.м (код КВЦПЗ В.03.03.10), за рахунок земель комунальної власності, з метою передачі в оренду для обслуговування адміністративної будівлі по вул. Новозаводській,7б/1.

Висновком управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 21.11.2018 № 17-4895 погоджує відведення земельної ділянки.

Підстава: відповідно до ст. 141 Земельного кодексу України набуття іншою особою права власності на нежитловий об’єкт, який розташований на земельній ділянці, ст.7 Закону України "Про оренду землі".

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Поект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 20 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради Сергій БОНДАРЕНКО

Тетяна Гавловська