S-zr-850/6

Про передачу в оренду суб’єкту господарювання земельної ділянки для обслуговування трансформаторної підстанції в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, документацію із землеустрою, погодження з постійною комісією міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 71 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:001:0035, код КВЦПЗ J.14.14.02), за рахунок земель комунальної власності, зарахувавши її до земель енергетики, з метою передачі в оренду для обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, для обслуговування  нежилого об’єкта  ЗТП №547 поблизу будинку №1 по вул. 1 Інгульській.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

типу 01.05 - "охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи" на частину земельної ділянки площею 16 кв.м.

1.1.Передати акціонерному товариству "Миколаївобленерго"  в оренду на 5 років земельну ділянку площею 71 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:001:0035, код КВЦПЗ J.14.14.02) для обслуговування  нежилого об’єкта  ЗТП №547 поблизу будинку №1 по вул. 1 Інгульській.

Висновком від 06.08.2019 №17-3045 департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради погоджує проєкт землеустрою.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 23.09.2019, протокол №111, на якому рекомендовано погодити.

2.Зобов'язати землекористувача:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ