s-ks-017 07.02.2019

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

## “Про визнання таким, що втратило чинність

## рішення міської ради від 21.04.2011 №5/14

## «Про затвердження Порядку переведення житлових

## приміщень у нежитлові для розміщення об’єктів торгівлі,

## побутового обслуговування, громадського харчування, офісів

## у м.Миколаєві» (зі змінами)”

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є Цимбал Андрій Анатолійович, начальник управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради – головний архітектор міста (м.Миколаїв, вул.Адміральська.20, 37-02-71).

Розробником проекту є управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради в особі Нефьодова Олександра Анатолійовича, заступника начальника управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська.20, 37-37-85).

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Цимбал Андрій Ана-толійович, начальник управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради – головний архітектор міста (м.Миколаїв, вул.Адміральська.20, 37-02-71).

## Розглянувши погодження постійної комісії з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлено проект рішення «Про визнання таким, що втратило чинність рішення міської ради від 21.04.2011 №5/14 «Про затвердження Порядку переведення житлових приміщень у нежитлові для розміщення об’єктів торгівлі, побутового обслуговування, громадського харчування, офісів у м.Миколаєві» (зі змінами)» .

## Враховуючи, що до повноважень діючих постійних комісій міської ради не входить розгляд питання переведення житлових приміщень у нежитлові, яке передбачено регламентом Порядку, а також, що відповідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за отриманням дозволу на реконструкцію приміщень замовник звертається до управління державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, на теперішній час об’єктивна необхідність розгляду питання переведення житлових приміщень у нежитлові, яке передбачено регламентом Порядку, відсутня.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на  постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 20 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

містобудування та архітектури

Миколаївської міської ради -

головний архітектор міста А.А. Цимбал