S-zr-843/1 04.02.2019

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про внесення змін до рішення міської ради по Інгульському району м. Миколаєва**»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є Єфименко Олександра Валеріївна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

 Розробником проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-30-54).

 Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Єфименко Олександра Валеріївна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадян, погодження постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення **«**Про внесення змін до рішення міської ради по Інгульському району м. Миколаєва**»** для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проекту рішення передбачено пункти 6 - 6.2 розділу 1 рішення міської ради від 28.01.2015 № 45/46: «6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:094:0007) площею 536 кв.м, у тому числі: 160 кв.м – капітальна забудова, 13 кв.м - під тимчасовою забудовою, 363 кв.м - прибудинкова територія, із земель комунальної власності, з віднесенням їх до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул.Квітневій,17.

6.1. Дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки наданий рішенням міської ради від 31.10.2013 №34/16.

 6.2. Надати Ратушняку Анатолію Костянтиновичу у власність земельну ділянку площею 536 кв.м для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул.Квітневій,17» визнати такими, що втратили чинність.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 20 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних

ресурсів Миколаївської міської ради О.В. Єфименко

Корнєва