S-zr-737/4 22.11.2018

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину по Інгульському району м. Миколаєва**»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є Єфименко Олександра Валеріївна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Корнєвої Ірини Володимирівни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-30-54).

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Єфименко Олександра Валеріївна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розглянувши звернення громадянина, погодження постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину по Інгульському району м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проекту рішення передбачено Спінулу Артуру Васильовичу надати дозвіл для виготовлення проекту землеустрою щодо надання в оренду земельної ділянки площею 932 кв. м, за рахунок земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:074:0015) площею 10000 кв.м, яка знаходиться у користуванні ТОВ «ТРАНС-ІМПОРТ» згідно з договором оренди землі від 16.07.2015 №10944, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва гаража-стоянки для вантажних автомобілів підприємства - земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд - землі житлової забудови» по вул. Кінцевій,5/7, з подальшим присвоєнням окремої адреси: вул.Кінцева,5/7-б, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 11.08.2017 № 15-2186.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г. Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VII скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 20 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних

ресурсів Миколаївської міської ради О.В. Єфименко

Корнєва