**Порядок денний**

**засідання** **постійної комісії міської ради**

**з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста на 03.12.2019 м. Миколаїв**

**14:00 каб. 357**

1. **«Про розгляд звернень, пропозицій та зауважень депутатів міської ради, заступників міського голови, відділів, управлінь виконкому, департаментів, адміністрацій районів та інших установ міста»**

**1.1** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження Схеми теплопостачання міста Миколаєва» (файл s-de-014) (лист заступника міського голови Омельчука О.А. від 12.11.2019 за вх. №2908).

**Доповідач:** Олександр Омельчук – заступник міського голови

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.2** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження галузевої програми розвитку «Охорона здоров’я» міста Миколаєва на 2020-2022 роки» (лист управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради за вх. №2613 від 04.10.2019).

**Доповідач:** Ірина Шамрай – начальник управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.3** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження передавального акта та статуту міського протитуберкульозного диспансеру в результаті його реорганізації шляхом перетворення у комунальне некомерційне підприємство Миколаївської міської ради «Центр соціально значущих хвороб» (файл s-zd-058) (лист управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради за вх. №2738 від 21.10.2019).

**Доповідач:** Ірина Шамрай – начальник управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.4** Проєкт рішення міської ради «Про створення комісії із розв’язання проблемних питань забезпечення прав мешканців гуртожитків на житло та затвердження її Положення» (файл s-fk-759) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 17.10.2019 за вх. №2701).

**Доповідач:** Мкртич Мкртчян– начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.5** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження переліку адміністративних послуг, що надаються через департамент з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради» (лист департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради за вх. №3050 від 26.11.2019).

**Доповідач:** Дмитро Лазарєв – директор департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.6** Лист департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3054 від 26.11.2019 щодо розгляду проєктуПрограми поводження з котами і собаками та регулювання чисельності безпритульних тварин гуманними методами у м. Миколаєва на 2020-2024 роки.

**Доповідач**: Сергій Коренєв – директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.7** Звернення депутата Миколаївської міської ради Рєпіна О.В. від 30.09.2019 за вх. №2562 щодо перевірки роботи системи опалення в Миколаївській загальноосвітній школі №45 по вул. 4 Поздовжня, 58.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.8** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження Міської цільової програми розвитку інформаційно-комунікативної сфери міста Миколаєва на 2020-2023 роки» (файл s-dmg-003) (лист департаменту міського голови за вх. №2987 від 18.11.2019).

**Доповідач:** Юлія Литвинова – директор департаменту міського голови

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.«Про розгляд заяв і звернень юридичних та фізичних осіб, які надійшли до постійної комісії міської ради»**

**2.1** Звернення головного редактора ТОВ «Редакція газети «Вечерний Николаев» Пучкова В.Ю. від 14.05.2019 за вх. №1177 щодо укладання договору оренди управлінням комунального майна Миколаївської міської ради з редакцією строком не менш ніж на 15 років.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.2** Звернення голови правління ОСББ «ГОРТЕНЗІЯ-2016» Кушнірук В.С. від 07.11.2019 за вх. №2865 щодо виділення фінансування на проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку по вул. 12 Поздовжній, 13.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.3** Звернення гр. Біби В.Л. від 04.11.2019 за вх. №2828 щодо створення комісії для обстеження та покращення умов, в яких проживає заявник за адресою: вул. 6 Слобідська, 46-а, кв. №48.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.4** Звернення гр. Віницької І.В. від 20.11.2019 за вх. №3004 щодо освітлення у філіалі ЗОШ №19.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**3.«Щодо продовження договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата звернення** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Орендар** | **Балансоутримувач** | **Вид використання** | **Термін дії** | **Орендна ставка %** | **Орендна плата/місяць, грн.** | **Заборгованість, грн.** | **Стан майна** | **Пропозиції орендаря** | **Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради** | **Акт обстеження** | **Рішення постійної комісії** | **Результат виконання** |
| **3.1** | 18.10.2019 №1101/км/19 | вул. Потьомкінська, 147а, площа 60,8 кв.м | Дитячий спортивний клуб «Олімпік-Миколаїв» | Миколаївський муніципальний колегіум ім. В.Д. Чайки | Проведення спортивних занять, почасово | 01.10.19 | 30 | 1174,0 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.2** | 11.10.2019 №1082/км/19 | вул. Чкалова, 98б,4 | ФОП Єфименко Р.А. | ТОВ «ЖЕК Забота» | Салон краси (був магазин second hand) | 16.12.19 | 30 | 14572,56 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.3** | 11.10.2019 №1134/км/19 | вул. Г. Петрової, 17, площа 159,8 кв.м | Головне управління Національної поліції в Миколаївської області | КП ММР «Бриз» | Адміністративне приміщення | 30.11.19 | 1 грн | 1 грн | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.4** | 29.10.2019 №1132/км/19 | вул. Адмірала Макарова, 1, площа 5 кв. м | ФОП Бондаренко О.В. | КНП ММР «МЛ№4» | Кавовий апарат | 31.08.19 | 25 | 756 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 1 рік | продовжити строк дії договору |  |  |  |

**4. «Щодо укладання нових договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Дата заяви** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Заявник** | **Мета використання** | **Пропозиція конкурс (К), намір (Н), бюджетна організація (Б)** | **Документація** | **Рекомендація постійної комісії** | **Етапи процедури передачі в оренду** | **Результат виконання** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.1** | 25.09.2019 №1034/км/19 | вул. Декабристів, 30, площа 16,4 кв.м | ФОП Міракян Г.Д. | підприємницька діяльність, термін 2 роки |  | - | - |  |  |  |
| **4.2** | 25.09.2019 №1035/км/19 | вул.Лазурна,4к, площа 63,9 кв.м | ТОВ «Ідєаль» | реалізація продовольчих товарів, термін 2 роки 11 місяців |  | + |  |  |  |  |
| **4.3** | 25.09.2019 №1036/км/19 | пр.Корабелів, 12, площа 20,1 кв.м (КНП ММР ЦПМСД№7) | ПП «Інфузія» | аптечний пункт, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.4** | 08.10.2019 №1070/км/19 | пр.Богоявленський, 336, площа 3,0 кв.м (КНП ММР «Міська лікарня №5) | ФОП Бондаренко О.В. | розміщення автомату з продажу кави, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.5** | 07.10.2019 №1059/км/19 | вул.Будівельників, 18/11, площа 121,0 кв.м | ФОП Леонов М.В. | ведення діяльності з надання в оренду контрольного і вимірювального устаткування, термін 2 роки 11 місяців |  | + | - |  |  |  |
| **4.6** | 07.10.2019 №1062/км/19 | пр.Центральний, 69, площа 35,0 кв.м | ПП «АНК-Сервіс» | розміщення пункту видачі дитячого харчування (дитячої молочної кухні), термін 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.7** | 07.10.2019 №1061/км/19 | вул.2 Екіпажна, 4 | ПП Медичний центр «АРТ» | розміщення комп’ютерного томографа, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.8** | 11.10.2019 №1081/км/19 | пр. Богоявленський, 314, площа 131,3 кв. м | КУ «Вітовський районний центр фінансово-господарського обслуговування закладів та установ освіти» | адміністративні потреби, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.9** | 15.10.2019 №1084/км/19 | вул. Архітектора Старова, 6/11 | ФОП Кошева Ю.В. | офіс, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.10** | 18.10.2019 №1102/км/19 | вул. Лісова, 1, площа 151,1 кв.м (ЗЗСО №24) | дитячий спортивний клуб «Олімпік-Миколаїв» | проведення спортивних занять, почасово, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.11** | 23.10.2019 №1110/км/19 | вул. Чайковського, 30, площа 72,4 кв. м (ЗОШ №28) | ГО «Клуб спортивного танцю «Олімпія» | проведення занять зі спортивних танців, почасово, термін – 8 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.12** | 23.10.2019 №1111/км/19 | пр. Корабелів, 10, площа 55,4 кв. м (ЗОШ №54) | ГО «Клуб спортивного танцю «Олімпія» | проведення занять зі спортивних танців, почасово, термін – 7 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.13** | 24.10.2019 №1113/км/19 | вул. Наваринська, 1, площа 84,9 кв. м | ТОВ «Геранта» | офіс, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.14** | 18.07.2019 №783/км/19 | вул. Казарського, 1/5а, площа 18 кв. м | ТОВ «Мед-сервіс ЮГ» | аптечний пункт, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.15** | 18.07.2019 №784/км/19 | вул. Космонавтів, 126, площа 22,3 кв. м | ТОВ «Мед-сервіс ЮГ» | аптечний пункт, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.16** | 29.10.2019 №1130/км/19 | вул. Леваневців, 25/26, площа 90 кв. м | МНВП ТОВ «Амарант» | господарські потреби, термін – 2 роки 11 місяців |  | + |  |  |  |  |
| **4.17** | 31.10.2019 №1142/км/19 | пр. Богоявленський, 340/1, площа 184,9 кв.м | ФОП Турчина І.І. | пошив та ремонт, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.18** | 04.11.2019 №1157/км/19 | вул. Радісна, 9а, площа 395 кв. м | головне управління Національної поліції в Миколаївській області | гаражування спеціального транспорту, термін – 2 роки 364 дні |  | + | + |  |  |  |
| **4.19** | 28.10.2019 №1122/км/19 | вул. Будівельників, 18, площа 121 кв. м | ТОВ «ВСБ» | ветеринарна клініка, термін – 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.20** | 28.10.2019 №1127/км/19 | вул. Архітектора Старова, 6/11, площа 75 кв. м (3 кімнати) | АТ «Укрпошта» | поштове відділення, термін – 2 роки 11 місяців |  | + |  |  |  |  |
| **4.21** | 01.11.2019 №1127/км/19 | вул. Першотравнева, 111, площа 103,4 кв. м | ФОП Дейнега О.М. | освітньо-розвиваючий дитячий заклад, термін – 3 роки |  | + | + |  |  |  |

**Питання, які було розглянуто на засіданні постійної комісії 08.10.2019 проте повернуто до порядку денного**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Дата заяви** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Заявник** | **Мета використання** | **Пропозиція конкурс (К), намір (Н), бюджетна організація (Б)** | **Документація** | **Рекомендація постійної комісії** | **Етапи процедури передачі в оренду** | **Результат виконання** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.22** | 08.08.2018 №1894/10.01-07/18 | вул. Кузнецька, 209, загальна площа основних будівель 1380,5 кв. м, а також службові будівлі та споруди | ФОП Юрченко З.В. | виробництво фотоелектричних систем та панелей |  |  | + |  |  |  |
| **4.23** | 23.08.2018 №2036/10.01-07/18 | вул. Гречишникова, 43-а, загальна площа 75,4 кв.м | ФОП Чернов Ю.О. | склад, майстерня, виробництво | К |  | + |  |  |  |
| **4.24** | 27.07.2018 №1782/10.01-07/18 | пр. Богоявленський, 315, ≈площа 100,0 кв. м | ФОП Ковтун А.С. | склад | Б |  |  |  |  |  |
| **4.25** | 12.02.  2019  №185/км/  19 | вул.2-а Екіпажна, 4 ,  площа 118,6 кв.м | ПП «Медичний центр Арт» | розміщення комп’ютерного  томографа,  термін- 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.26** | 06.03  2019  №281/км/  19 | вул.Кагатна,1-ж:  площа 2 692 ,1 кв.м з навісом;  вул.Кагатна,1:  нежитлова будівля площею 127,8 кв.м;  нежитлові приміщення площею 338 кв.м;  нежитлові приміщення площею 116,1 кв.м;  нежитлові приміщення сховища №15 площею 1858,8 кв.м та частина приміщень спільного користування площею 228,6 кв.м;  нежитлові приміщення складу №7 площею 1341 кв.м;  трансформаторна підстанція площею 66 кв.м | ТОВ «Пиксель  Плюс-М» | виробництво обладнання для дитячих майданчиків, зупинки громадського транспорту тощо,  термін-10 років |  |  |  |  |  |  |
| **4.27** | 28.02  2019  №238/км/  19 | вул.Новозаводська,7,  площа 167,4 кв.м | ТОВ «Діагностика ремонт і сервіс» | проведення технічного контролю автотранспорту  термін-10 років |  |  |  |  |  |  |
| **4.28** | 19.11.2018 №3002/10.01-07/18 | будинок відпочинку за адресою: Миколаївська область, Березанський район, с. Коблеве, пр. Курортний, 51/1 загальною площею 278,4 кв. м, а саме: спальні будинки площами 247,4 кв. м та 31,0 кв. м, вбиральня літ. В, ворота №1, хвіртка №2, огорожа №3,4, скважина №5, бак питної води №6, замощення I. | ФОП Тодосенко Д.О. | база відпочинку | К | + | + |  |  |  |
| **4.29** | 25.04.2019 №492/км/19 | вул.Новозаводська,7, виробниче приміщення площею 100 кв.м та адміністративне приміщення площею 40 кв.м | ТОВ «НІКАДОР» | офісні та виробничі потреби |  |  |  |  |  |  |
| **4.30** | 22.05.2019 №591/км/19 | вул. Озерна, 11-д, площа 300 кв.м | ТОВ «НІК АВТО» | станція технічного обслуговування автомобілів, термін – 2роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.31** | 05.07.2019 №752/км/19 | пр. Центральний, 184, площа 123,9 кв.м | ТОВ «ЕРЬОМІН» | продаж ортопедичних виробів, термін – 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.32** | 14.08.2019 №877/км/19 | вул.Кагатна, 1-к, площа 2692,1 кв.м | ТОВ «Піксель Плюс-М» | виробництво та реалізація металоконструкцій та вхідних дверей власного виробництва, термін – 10 років |  | + | + |  |  |  |
| **4.33** | 14.08.2019 №875/км/19 | вул. Кагатна, 1-к, площа 1341 кв.м | ПП «НІКДОР-ПЛЮС» | виробництво та реалізація меблів власного виробництва, термін – 10 років |  | + | + |  |  |  |
| **4.34** | 14.08.2019 №876/км/19 | вул. Кагатна 1, площа 1859,3 кв.м | ПП «БАОЛІ» | виробництво та реалізація гумового покриття, термін – 10 років |  | + | + |  |  |  |
| **4.35** | 14.08.2019 №874/км/19 | вул. Кагатна, 1-к, площа 338,0 кв.м | ПП «Охайне місто» | реалізація тротуарної плитки, термін – 10 років |  | + | + |  |  |  |
| **4.36** | 09.08.2019 №862/км/19 | вул. Леваневців, 25/26, площа 90 кв.м | МНВП ТОВ «Амарант» | адміністративні потреби, термін – 25 років |  |  |  |  |  |  |
| **4.37** | 08.08.2019 №854/км/19 | вул. Космонавтів, поблизу житлового будинку №71, площа 60,7 кв.м | ТОВ «Арго АСП» | зберігання поліграфічної продукції, термін – 3 роки |  | + |  |  |  |  |
| **4.38** | 08.08.2019 №856/км/19 | вул. Південна поблизу житлового будинку №51, площа 52,6 кв.м | ТОВ «Арго АСП» | зберігання поліграфічної продукції, термін – 3 роки |  | + |  |  |  |  |
| **4.39** | 08.08.2019 №857/км/19 | вул. 1 Лінія, 48, площа 19,4 кв.м | ТОВ «Арго АСП» | зберігання поліграфічної продукції, термін – 3 роки |  | + |  |  |  |  |
| **4.40** | 08.08.2019 №858/км/19 | вул. Вінграновського, поблизу житлового будинку №43, площа 64,7 кв.м | ТОВ «Арго АСП» | зберігання поліграфічної продукції, термін – 3 роки |  | + |  |  |  |  |
| **4.41** | 08.08.2019 №859/км/19 | пр. Миру, поблизу житлового будинку №30, площа 64,7 кв.м | ТОВ «Арго АСП» | зберігання поліграфічної продукції, термін – 3 роки |  | + |  |  |  |  |
| **4.42** | 08.08.2019 №855/км/19 | пр. Богоявленський, поблизу житлового будинку №10, площа 60,7 кв.м | ТОВ «Арго АСП» | зберігання поліграфічної продукції, термін – 3 роки |  | + |  |  |  |  |
| **4.43** | 08.08.2019 №853/км/19 | вул. Фалєєвська, 15, площа 103,9 кв.м | ФОП Гряний В.В. | офіс |  | + |  |  |  |  |
| **4.44** | 04.09.2019  №947/км/19 | вул..12 Поздовжня,62 площа 124,4 кв.м (балансоутримувач-КП «Миколаївкомунтранс» | ФОП Піроженко В.І. | пункт приймання втор сировини, термін-2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.45** | 05.09.2019  №952/км/19 | вул.Г.Карпенка,2/1, площа 127,43 кв.м | ФОП Лодба О.О. | продаж канцтоварів |  | + | + |  |  |  |

**5. «Щодо укладання та продовження договорів позички»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата заяви** | **Майно (найменування, адреса, площа)** | **Користувач** | **Вид використання** | **Термін дії** | **Стан майна** | **Пропозиції користувача** | **Пропозиції позичкодавця** | **Акт обстеження** | **Рекомендація постійної комісії** | **Результат виконання** |
| **5.1** | 24.09.2019 №1031/км/19 | вул. Бузніка, 18, площа 157,7 кв.м | ГО «Миколаївська міська Асоціація ветеранів Афганістану та АТО» | громадська діяльність | 5 років | задовільний | укладення договору |  |  |  |  |
| **5.2** | 01.10.2019 №1049/км/19 | вул. Бузніка, 18, площа 157,7 кв.м | ГО «Миколаївська міська Асоціація ветеранів Афганістану та АТО» | громадська діяльність | 2 роки 11 місяців | задовільний | укладення договору |  |  |  |  |

**6. «Щодо внесення змін до договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата звернення** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Орендар** | **Балансоутримувач** | **Вид використання** | **Термін дії** | **Орендна ставка, %** | **Орендна плата/місяць, грн.** | **Заборгованість, грн.** | **Стан майна** | **Пропозиції орендаря** | **Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради** | **Акт обстеження** | **Рішення постійної комісії** | **Результат виконання** |
| **6.1** | 11.10.2019 №1081/км/19 | пр. Богоявленський, 314, площа 154,5 кв. м | Відділ освіти, молоді та спорту Вітовської районної державної адміністрації Миколаївської області | Адміністрація Корабельного району | Адміністративні потреби | 31.12.20 | 1 грн/рік | 1 грн/рік | - | задовільний | Зменшення орендованої площі з 154,5 кв. м до 23,2 кв. м та укладання договору оренди з КУ «Вітовський районний центр фінансово-господарського обслуговування закладів та установ освіти» |  |  |  |  |
| **6.2** | 15.10.2019 №1083/км/19 | пр. Богоявленський, 336, площа 143,3 кв. м | Миколаївський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф | Міська лікарня №5 | Пункт базування | 30.01.20 | 1 грн/рік | 1 грн/рік | - | задовільний | Внесення змін у зв’язку з реорганізацією центру на НКП «Миколаївський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф |  |  |  |  |
| **6.3** | 30.10.2019 №1138/км/19 | вул. Курортна, 3/, площа 839 кв. м | НКП ММР «Міська лікарня №2» | КП ЖКП «Бриз» | Дитяча поліклініка | 30.04.22 | 1 грн/рік | 1 грн/рік | - | задовільний | Внесення змін у зв’язку з перетворенням у некомерційне підприємство |  |  |  |  |

**Питання, які було розглянуто на засіданні постійної комісії 08.10.2019 проте повернуто до порядку денного:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата звернення** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Орендар** | **Балансоутримувач** | **Вид використання** | **Термін дії** | **Орендна ставка, %** | **Орендна плата/місяць, грн.** | **Заборгованість, грн.** | **Стан майна** | **Пропозиції орендаря** | **Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради** | **Акт обстеження** | **Рішення постійної комісії** | **Результат виконання** |
| **6.4** | 15.08.  2019  №884/  км/19 | вул. 2 Будівельників,18, площа 250,6 кв.м та пр.Центральний,  184, площа 182,6 кв.м | МД АТ  «Укрпошта» | ТОВ ЖКП «Південь»  ТОВ «Центральний1» | Відділення поштового  зв'язку | 01.01.19 | 1 грн/  рік | 1 грн/  рік | - | задовільний | внести зміни в частині зменшення орендованої плоші на 137,4 кв.м по пр.Центральному,184 та  74,0 кв.м по вул.Будівельників,18 |  |  |  |  |
| **6.5** | 31.07.2019 №823/км/19 | вул.Океанівська, 1б, площа 703,4 кв.м | Головне управління Пенсійного фонду в Миколаївській області | КП СКП «Гуртожиток» | Адміністративні потреби | 01.07.30 | 1 грн/  рік | 1 грн/  рік | - | задовільний | внести зміни в частині сторони у зв’язку з реорганізацією;  внесення змін в частині зменшення орендованої площі на 91,8 кв.м |  |  |  |  |

**7. Інші питання (суборенда, невід’ємні поліпшення)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата звернення** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Орендар** | **Вид використання** | **Пропозиції орендаря** | **Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради** | **Рішення постійної комісії** |
| **7.1** | 03.01.2019 №35/10.01-07/19 | вул. 6 Слобідська, 48/3, площа 9,97 кв. м | ТОВ «АЛІКСЕТ ІК» | надання побутових послуг | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
| **7.2** | 03.01.2019  №34/10.01-07/19 | вул. 6 Слобідська, 48/1, площа 102,0 кв. м | ТОВ «АЛІКСЕТ ІК» | офіс, надання побутових послуг | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
| **7.3** | 03.01.2019  №36/10.01-07/19 | вул. Генерала Свиридова, 37/2,  площа 127,0 кв. м | ТОВ «ІК «Акварелі» | торгівельний об’єкт | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
| **7.4** | 08.01.2019  №67/10.01-07/19 | вул.Космонавтів,77/1,  площа 71,3 | ФОП Паршенко П.В. | Офіс, торгівельний об’єкт | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
| **7.5** | 08.01.2019  №68/10.01-07/19 | вул.Крилова,4/1 ,  площа 87,9 | ТОВ «Никсіті-Девелопмент» | Офіс, торгівельний об’єкт | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
| **7.6** | 07.05.2019 №529/км/19 | вул.Адміральська,7/7, площа 797,9 кв.м | ТОВ «Будівельно-Монтажне Управління 21» | Виробничі потреби | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
| **7.7** | 07.05.2019 №52/км/19 | вул.Адм.Макарова,7, площа 748,20 | ТОВ «Будівельно-Монтажне Управління 21» | Виробничі потреби | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |

**8.«Про розгляд розпоряджень управління з використання та розвитку комунальної власності по списанню з балансу комунального майна, передачу майна між підприємствами й установами, що належать до комунальної власності міста, та прийняття і повернення майна до комунальної власності»**

**8.1** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2656 від 03.10.2019 та за вх. №2680 від 16.10.2019 щодо надання дозволу на списання комунального майна міського територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) (23.09.2019 №1021/км/19), а саме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Інвентарний номер** | **Заводський номер** | **Причина несправності** | **Дата надходження** |
| 1 | Системний блок ПК Celeron 2.53 Ghz | 101480027 | Згідно акту обстеження технічного стану: вийшов з ладу жорсткий диск та материнська плата системного блоку | 2006 |
| 2 | Процесор Celeron D 326 box | 101480042 | Згідно акту обстеження технічного стану: вийшов з ладу процесор | 2006 |
| 3 | Процесор Celeron D 326 box | 101480044 | Згідно акту обстеження технічного стану: вийшов з ладу процесор | 2006 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.2** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради від 07.10.19 за вх. №2657 «Про вилучення комунального майна у КП ММР «Капітальне будівництво міста Миколаєва» та передачу його на баланс МКП «Миколаїв-водоканал» (11455/02.02.01-04/14 від 12.09.2019), а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Найменування обладнання** | **Інвентарний номер** | **Одиниця виміру** | **Кількість** | **Вартість, грн. з ПДВ** |
| 1 | Заглушка, д. 100 мм | 0012 | шт. | 7 | 1982,99 |
| 2 | Заглушка, д. 150 мм | 0013 | шт. | 6 | 4160,16 |
| 3 | Люк полімерпесчаний для колодязів важкий | 0017 | шт. | 1 | 2800,00 |
| 4 | Патрубок з фланцями, д. 100 мм | 0021 | шт. | 2 | 876,00 |
| 5 | Підставка під пожежний гідрант Ду 150 мм хрестопод. (Трійник КФ 150х150 мм) | 0023 | шт. | 1 | 2227,20 |
| 6 | Трійник ПНД200 (Трійник зварювальний ПЕ100 SDR 17 225) | 0028 | шт. | 1 | 969,75 |
| 7 | Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-11 (1,6МПа), зовнішній діаметр 400х36,3 мм | 0030 | шт. | 51 | 141750,83 |
| 8 | Труби поліетиленові для подачі холодної води РЕ 100 SDR-11 (1,0МПа), зовнішній діаметр 225х13,4 мм | 0032 | шт. | 90 | 57682,80 |
| 9 | Хомут врізний фланцевий 225-100 | 0043 | шт. | 1 | 3483,48 |
| 10 | Хомут врізний фланцевий 500-200 | 0044 | шт. | 1 | 13055,70 |
| **Всього:** | | | **шт.** | **161** | **228988,91** |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.3** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради від 10.10.19 за вх. №2681 «Про вилучення комунального майна у управління освіти ММР та передачу його Миколаївському морському ліцею імені професора М. Александрова ММР (№10572/02.02.01-03/14/19 від 20.08.2019, №1472/10.01-07/19 від 02.09.2019), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва об’єкта** | **Рік введення в експлуатацію** | **Інвентарний номер** | **Балансова вартість, грн.** | **Знос, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
|  | Бал.рах. 1013 спецфонд |  |  |  |  |  |
| 1 | Будівля школи з підвалом (площа 2788,3 м2) | 1938 | 101310001  літера А (III) | 526998,0 | 457998,0 | 69000,0 |
| 2 | Прибудова до школи (спортзал) (площа 190,5 м2) | 1985 | 101310002 літера А (III) | 120161,0 | 66166,0 | 53995,0 |
| 3 | Замощення | 1966 | 101330001 літера А (III) | 30772,0 | 12373,0 | 18399,0 |
| 4 | Замощення | 1966 | 101330002 літера А (III) | 29707,0 | 11308,0 | 18399,0 |
| 5 | Сарай | 1948 | 101330003 літера Б (I) | 12590,0 | 2110,0 | 10480,0 |
| 6 | Огорожа металева з воротами | 1935 | 101330004 літера А (III) | 44828,5 | 14177,0 | 30651,5 |
| 7 | Огорожа кам’яна | 1935 | 101330006 літера А (III) | 43233,5 | 12582,0 | 30651,5 |
|  | Разом |  |  | 808290,0 | 576714,0 | 231576,0 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.4** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 07.10.2019 за вх. №2622 щодо надання дозволу на списання комунального майна управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради (22.07.2019 №799/км/19), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва обладнання** | **Інвентарний №** | **Первісна вартість** | **Сума зносу** | **Кількість** | **Рік введення в експлуатацію** |
| 1 | Килим | 101630089 | 605,00 | 605,00 | 1 | 2000 |
| 2 | Телефон до селекторної установки | 101490116 | 500,00 | 500,00 | 1 | 2008 |
| 3 | Магнітофон «Panasoniс» Японія | 101493530 | 453,00 | 453,00 | 1 | 1998 |
| 4 | Телевізор «Супра – 21284» Японія | 101495560 | 988,00 | 988,00 | 1 | 1998 |
| 5 | Телефон мобільний | 101490259 | 400,00 | 400,00 | 1 | 2005 |
| 6 | Телефон мобільний самсунг | 101490260 | 2398,00 | 2398,00 | 1 | 2005 |
| 7 | Системний блок Comel CA 3210 | 101480293 | 2517,00 | 2517,00 | 1 | 2007 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.5** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 07.10.2019 за вх. №2621 щодо надання дозволу на списання комунального майна ЗОШ №19 (05.09.2019 №950/км/19), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування основних засобів** | **Рік введення в експл.** | **Інвент.№** | **Кількість** | **Балансова вартість, грн** | **Знос, грн** | **Примітка** |
|  | Комп’ютер | 2010 | 101480074 | 1 | 3756,00 | 3756,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер | 2010 | 101480066 | 1 | 3242,00 | 3242,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер | 2010 | 101480060 | 1 | 1617,00 | 1617,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер | 2010 | 101480063 | 1 | 2489,00 | 2489,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер | 2010 | 101480062 | 1 | 2032,00 | 2032,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер | 2007 | 101480038 | 1 | 4955,00 | 4955,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер | 2007 | 101480014 | 1 | 2489,00 | 2489,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Комп’ютер в сборі | 2003 | 101480008 | 1 | 2417,00 | 2417,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Модем 56К BPS | 2001 | 101490073 | 1 | 509,00 | 509,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Піаніно «Україна» | 1974 | 101490075 | 1 | 5661,00 | 5661,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Мікшер (усилювач) | 2004 | 101490005 | 1 | 846,00 | 846,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Магнітола в ком-ті з пультом ДУ | 2003 | 101490004 | 1 | 509,00 | 509,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Ком-т апаратури | 2002 | 101490003 | 1 | 2813,00 | 2813,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Усилювач «ТОМ 681» | 1988 | 101490002 | 1 | 2112,00 | 2112,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Баян «Етюд» | 1991 | 101490001 | 1 | 619,00 | 619,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Ком-т спортивного обладнання | 1989 | 101490058 | 1 | 2875,00 | 2875,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Ком-т спортивного обладнання | 1989 | 101490059 | 1 | 698,00 | 698,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Ком-т спортивного обладнання | 1989 | 101490060 | 1 | 385,00 | 385,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Ком-т спортивного обладнання | 1989 | 101630083 | 1 | 7327,00 | 7327,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Стенка «Перлина» | 1993 | 101630100 | 1 | 1671,00 | 1671,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Стенка «Перлина» | 1993 | 101630105 | 1 | 1671,00 | 1671,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Шафа | 1981 | 101631015 | 1 | 63,00 | 63,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Шафа | 1981 | 101631014 | 1 | 63,00 | 63,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Шафа | 1981 | 101631017 | 1 | 63,00 | 63,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Музичний центр | 2009 | 101490006 | 1 | 1592,00 | 1592,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Піаніно «Україна» | 1971 | 101490076 | 1 | 827,00 | 827,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Піаніно «Фантазія» | 1972 | 101490087 | 1 | 738,00 | 738,00 | Не придатна до експлуатації |
|  | Стіл демонстраційний | 1974 | 101490091 | 1 | 298,00 | 298,00 | Не придатна до експлуатації |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.6** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (спортивний майданчик) у управління капітального будівництва Миколаївської міської ради та передачу його управлінню освіти Миколаївської міської ради» (вих. №12934/02.02.01-04/14/19 від 18.10.2019; лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 23.10.2019 за вх. №2761), а саме:

-об’єкт «Нове будівництво спортивного майданчика для міні-футболу із штучним покриттям по вул. Курортна, 2-а у м. Миколаєві Миколаївської області», вартість об’єкта – 1590033,42 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.7** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (спортивний майданчик) у управління капітального будівництва Миколаївської міської ради та передачу його управлінню у справах фізичної культури та спорту Миколаївської міської ради» (вих. №12935/02.02.01-04/14/19 від 18.10.2019; лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 23.10.2019 за вх. №2761), а саме:

- об’єкт «Нове будівництво спортивного майданчика для міні-футболу із штучним покриттям по вул. Світанковій, 1-а у м. Миколаєві Миколаївської області», вартість об’єкта – 1603574,16 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.8** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення проектно-кошторисної документації по об’єкту: «Капітальний ремонт дорожнього покриття приватного сектору по вул. Світанкова у Центральному районі м. Миколаєва» у адміністрації Центрального району Миколаївської міської ради та передачу її департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради (1536/10.01-07/19 від 17.09.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2618 від 07.10.2019), а саме:

- проектно-кошторисна документація (в тому числі й експертний звіт) по об’єкту: «Капітальний ремонт дорожнього покриття приватного сектору по вул. Світанкова у Центральному районі м. Миколаєва» загальною вартістю – 199985,68грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.9** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення нежитлового приміщення по вул. 12 Поздовжній, 38/3 у ЖКП ММР «Південь» та передачу його виконкому Миколаївської міської ради» (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2856 від 06.11.2019), а саме:

-нежитлове приміщення за адресою: вул. 12 Поздовжня, 38/3, що розташоване у житловому будинку №38 по вул. 12 Поздовжній, загальною площею 809,9 кв. м.; балансовою вартістю 3 546 041,19 грн.; сумою зносу 2 432 750,23 грн.; залишковою вартістю 1 113 290,95 грн. (станом на 01.01.2018).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.10** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради та передачу його на баланс Миколаївської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №43 ім. К.Ф. Ольшанського Миколаївської міської ради Миколаївської області» (2309/05.01.02-01 від 25.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2870 від 07.11.2019), а саме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування** | **Кількість, шт** | **Інвентарний номер** | **Балансова вартість, грн.** |
| 1 | Святковий банер 2000мм х 1500 мм | 1 | 111310032 | 3850,00 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.11** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КНП ММР «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» та передачу його на баланс КНП ММР «Міська лікарня швидкої медичної допомоги» (12938/02.02.01-04/14 від 18.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2871 від 07.11.2019), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування** | **Інвентарний номер** | **Кількість, шт.** | **Балансова вартість, грн.** | **Знос, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** | **Рік вводу до експл.** |
| 1 | Аналізатор біохімічний автоматичний «Sapphir 120», зав.Е115541 | 10470571 | 1 | 60200,00 | 38128,50 | 22071,50 | 2013 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.12** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2872 від 07.11.2019 щодо надання дозволу на списання комунального майна з балансу дошкільного навчального закладу №77, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування** | **Рік введення до експл.** | **Інв. номер** | **Балансова вартість, грн.** | **Знос, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
| 1 | Мясорубка електрична | 1998 | 101490105 | 321,00 | 321,00 | 0,00 |
| 2 | Мийка виробнича | 2006 | 101490114 | 1684,00 | 1684,00 | 0,00 |
| 3 | Мийка виробнича | 2006 | 101490112 | 1684,00 | 1684,00 | 0,00 |
| 4 | Шафа для інвентаря | 1988 | 101640053 | 181,00 | 181,00 | 0,00 |
| 5 | Шафа для інвентаря | 1988 | 101640104 | 240,00 | 240,00 | 0,00 |
| 6 | Килим 2\*3 м | 2009 | 101640111 | 1380,00 | 1380,00 | 0,00 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.13** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (протигази) у управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради» (вих. 17-1260/03 від 22.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2873 від 07.11.2019), а саме:

-протигаз ГП-7, інвентарний номер – 11130021, кількість – 110 од., первісна вартість – 70950,00 грн., сума зносу – 35475,00 грн., залишкова вартість – 35475,00 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.14** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (протигази) у управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його виконкому Миколаївської міської ради» (вих. 17-1260/03 від 22.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2873 від 07.11.2019), а саме:

-протигаз ГП-7, інвентарний номер – 11130019, кількість – 120 од., первісна вартість – 70730,00 грн., сума зносу – 35365,00 грн., залишкова вартість – 35365,00 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.15** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (протигази) у управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради» (вих. 17-1260/03 від 22.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2873 від 07.11.2019), а саме:

-протигаз ГП-7, інвентарний номер – 111360930, кількість – 25 од., первісна вартість – 8950,00 грн., сума зносу – 4475,00 грн., залишкова вартість – 4475,00 грн.;

-протигаз ГП-7, інвентарний номер – 111361226-111361228, кількість – 3 од., первісна вартість – 990,00 грн., сума зносу – 495,00 грн., залишкова вартість – 495,00 грн.;

-протигаз ГП-7, інвентарний номер – 111361571-111361572, кількість – 2 од., первісна вартість – 756,00 грн., сума зносу – 378,00 грн., залишкова вартість – 378,00 грн.;

-протигаз ГП-7, інвентарний номер – 111361593-111361642, кількість – 50 од., первісна вартість – 29500,00 грн., сума зносу – 14750,00 грн., залишкова вартість – 14750,00 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.16** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (протигази) у управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його адміністрації Центрального району Миколаївської міської ради» (вих. 17-1260/03 від 22.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2873 від 07.11.2019), а саме:

-респіратор РУ – 60М з коробкою К1Р1, інвентарний номер – 11130022, кількість – 87 од., первісна вартість – 20880,00 грн., сума зносу – 10440,00 грн., залишкова вартість – 10440,00 грн;

-респіратор РУ – 60М з коробкою К1Р1, інвентарний номер – 11130023, кількість – 80 од., первісна вартість – 21200,00 грн., сума зносу – 10600,00 грн., залишкова вартість – 10600,00 грн;

-респіратор РУ – 60М з коробкою К1Р1, інвентарний номер – 11130025, кількість – 75 од., первісна вартість – 21975,00 грн., сума зносу – 10987,50 грн., залишкова вартість – 10987,50 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.17** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (протигази) у управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Миколаївської міської ради та передачу його адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради» (вих. 17-1260/03 від 22.10.2019, лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2873 від 07.11.2019), а саме:

-респіратор РУ – 60М з коробкою К1Р1, інвентарний номер – 11130024, кількість – 79 од., первісна вартість – 20935,00 грн., сума зносу – 10467,50 грн., залишкова вартість – 10467,50 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.18** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення проектно-кошторисної документації по об’єкту: «Нове будівництво водогону по вул. Відродження у Корабельному районі м. Миколаєва» у адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради та передачу її управлінню капітального будівництва Миколаївської міської ради» (2388/09.01.02-01 від 31.10.2019) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 11.11.2019 за вх. №2895), а саме:

- проектно-кошторисну документацію по об’єкту: «Нове будівництво водогону по вул. Відродження у Корабельному районі м. Миколаєва» загальною вартістю – 86 999, 42 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.19** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 11.11.2019 за вх. №2894 щодо надання дозволу на списання комунального майна з БУ ММР КІК «Дитяче місто «Казка» (29.10.2019 №1135/км/19), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **з/п** | **Найменування** | **Рік введення до експл.** | **Інв. номер** | **Балансова вартість, грн.** | **Знос, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
| 1 | Об’єкт «Акація» | 2017 | 101700013 | 1158,55 | 92,00 | 1066,55 |
| 2 | Об’єкт «Береза» | 2017 | 101700043 | 1158,55 | 92,00 | 1066,55 |
| 3 | Об’єкт «Гінго Білоба» | 2017 | 101700115 | 1158,55 | 92,00 | 1066,55 |
| 4 | Об’єкт «Верба біла» | 2017 | 101700110 | 1158,55 | 92,00 | 1066,55 |
| 5 | Об’єкт «Яблуня» | 2017 | 101700349 | 1158,55 | 92,00 | 1066,55 |
| 6 | Об’єкт «Ялівець віргінський» | 2017 | 101700443 | 594,24 | 48,00 | 583,24 |
|  | **Всього:** |  |  | **6386,99** | **508,00** | **5878,99** |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.20** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту енергетики, енергозбереження та запровадження інноваційних технологій ММР і передачу його адміністрації Корабельного району ММР» (04.11.2019 №751/20.04-05) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.11.2019 за вх. №2959), а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування** | **Одиниця виміру** | **Кількість** | **Вартість, грн.** | **Сума, грн.** |
| 1 | Металоконструкції сонячного дерева та анкер-блоку | Одн. | 1 | 69750,00 | 77248,78 |
| 2 | Сонячний фотоелетричний модуль GS Solar 50w | Одн. | 8 | 1506,25 | 22722,07 |
| 3 | Лавка з дощатим покриттям | Одн. | 1 | 74192,14 | 76398,84 |
| 4 | Контроллер C&T Solar Mizar3024 | Одн. | 1 | 3705,52 | 5912,23 |
| 5 | Стаціонарна герметизована свинцево-кислотна акумуляторна батарея 12в, модель G12-100 | Одн. | 2 | 6040,86 | 14288,42 |
|  | Разом |  |  |  | 196570,3 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.21** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у адміністрації Корабельного району ММР і передачу його управлінню з питань культури та охорони культурної спадщини Миколаївської міської ради» (04.11.2019 №2406/05.01.02-01) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.11.2019 за вх. №2959), а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування** | **Одиниця виміру** | **Кількість** | **Вартість, грн.** | **Сума, грн.** |
| 1 | Покриття майданчику | Одн. | 1 | 38577,85 | 38577,85 |
| 2 | Гральний комплекс | Одн. | 1 | 90274,56 | 92074,56 |
| 3 | Альтанка зі столом | Одн. | 2 | 20302,2 | 40604,40 |
| 4 | Тенісний стіл | Одн. | 1 | 10764,82 | 10764,82 |
| 5 | Гойдалка садова | Одн. | 1 | 19157,35 | 19157,35 |
|  | Разом |  |  |  | 201178,98 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.22** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту ЖКГ ММР та передачу його виконавчому комітету ММР» (04.11.2019 №1049/08.01.01-11/19) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.11.2019 за вх. №2959), а саме:

-EL-415-304F Гірлянда-сталактит 4х1,5 м, ланцюжок 304 LED230В у кількості 28 од., вартістю 95620,00 грн.

-EL20-160W-24 Гірлянда-ланцюжок Sting Light, 20м, 160 LED4 секц.24В у кількості 24 од., вартістю 31200,00 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.23** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту ЖКГ ММР та передачу його КП «Госпрозрахункова дільниця механізації будівництва» (04.11.2019 №1049/08.01.01-11/19) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.11.2019 за вх. №2959), а саме:

-EL-415-304F Гірлянда- ланцюжок Sting Light, 20м, 160 LED4 секц. 24В у кількості 72 од., вартістю 93600,00 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.24** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у дошкільного навчального закладу №67 м. Миколаєва та передачу його управлінню капітального будівництва ММР» (№13558/02.02.01-11/14/19 від 01.11.2019) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.11.2019 за вх. №2960), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Найменування** | **Інвентарний**  **номер** | **Рік**  **введен. до експлуатації** | **Кіль**  **кість** | **Балансова**  **вартість,**  **грн.** | **Знос,**  **грн.** | **Залишкова**  **вартість**  **грн.** |
|  | Бал/сч. 1013/0 бюджет |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Будівля д\садка 2х поверхова, площею 1396 м2 | 101310001 | 1964 | 1,00 | 733301,00 | 733301,00 | 0.00 |
| 2 | Сарай 3 підвалом | 101310002 | 1964 | 1,00 | 6904,00 | 6904,00 | 0,00 |
| 3 | Навіс тіньовий | 101330004 | 1964 | 1,00 | 1841,00 | 1841,00 | 0,00 |
| 4 | Навіс тіньовий | 101330005 | 1964 | 1,00 | 1841,00 | 1841,00 | 0,00 |
| 5 | Навіс тіньовий | 101330006 | 1964 | 1,00 | 1841,00 | 1841,00 | 0,00 |
| 6 | Навіс тіньовий | 101330007 | 1964 | 1,00 | 1841,00 | 1841,00 | 0,00 |
| 7 | Навіс тіньовий | 101330008 | 1964 | 1,00 | 1841,00 | 1841,00 | 0,00 |
| 8 | Навіс тіньовий | 101330009 | 1964 | 1,00 | 1841,00 | 1841,00 | 0,00 |
| 9 | Огородження | 101330010 | 1964 | 1,00 | 27862,00 | 27862,00 | 0,00 |
| 10 | Хвіртка | 101330013 | 1964 | 1,00 | 100,00 | 100,00 | 0.00 |
| 11 | Хвіртка | 101330014 | 1964 | 1,00 | 100,00 | 100,00 | 0.00 |
| 12 | Теплотраса | 101340011 | 1964 | 1,00 | 26031,00 | 2603 1,00 | 0,00 |
|  | Разом |  |  | 12,00 | 805344,00 | 805344,00 | 0.00 |
|  | Б/С 1013 /3 поручение |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Ворота  металеві | 101330016 | 2012 | 1,00 | 3000,00 | 1382,00 | 1618,00 |
| 14 | Козирок  вуличний | 101330017 | 2013 | 1,00 | 3000,00 | 1069,00 | 1931,00 |
| 15 | Козирок  вуличний | 101330018 | 2013 | 1,00 | 3000,00 | 1069,00 | 1931,00 |
|  | Разом |  |  | 3,00 | 9000,00 | 3520,00 | 5480,00 |
|  | Б/С 1014/0 бюджет |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Лічильник  тепловий  «АКВА» | 101490042 | 2006 | 1,00 | 8441,00 | 8441,00 | 0,00 |
|  | Б/С 1018 /2 с/фонд |  |  |  |  |  |  |
| 17 | Проектна  документація | 101820001 | 2011 | 1,00 | 19432,00 | 0,00 | 19432,00 |
|  | Б/С 11 13 /0 бюджет |  |  |  |  |  |  |
| 18 | Ел.распред.щит | 11130040 | 1998 | 1,00 | 11,00 | 5,50 | 5,50 |
| 19 | Рукав  пожежний в зборі | 11130001 | 2017 | 1,00 | 500,00 | 250,00 | 250,00 |
| 20 | Счетчик газовый Elster BKG 6т Ду 25 | 1П30152 | 2015 | 1,00 | 2985,60 | 1492,80 | 1492,80 |
|  | Разом |  |  | 3,00 | 3496,60 | 1748,30 | 1748,30 |
|  | Б/С 1 1 13 /3 поручение |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Козирок  вуличний | 11130141 | 2012 | 4,00 | 3996,00 | 1998,00 | 1998.00 |
| 22 | Лічильник  водяний | 11130063 | 2016 | 1,00 | 1450,00 | 725,00 | 725,00 |
| 23 | Рукав  пожежний в зборі | 11130015 | 2017 | 2,00 | 1390,00 | 695,00 | 695,00 |
|  | Разом |  |  | 3,00 | 6836,00 | 3418,00 | 3418.00 |
|  | Разом |  |  |  | 852549,60 | 822471,30 | 30078.30 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.25** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 20.11.2019 за вх. №2997 щодо надання дозволу на списання комунального майна з технічно-транспортного відділу Миколаївської міської ради (від 05.11.2019 №13665/02.02.01-03/14/19), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Найменування** | **Інвентарний номер** | **Рік вводу до експл.** | **Відновна вартість**  **, грн.** | **Знос, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
| 1 | Комп’ютер NTT | 1014013092 | 1995 | 6818,0 | 6818,0 | 0 |
| 2 | Комп’ютер Althon 3200 AM | 1014013057 | 2007 | 5050,0 | 5050,0 | 0 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.26** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КУ «Миколаївський зоопарк» та передачу його КП «Миколаївкомунтранс» (14.11.2019 №1823/10.01-07/15) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №3045 від 26.11.2019), а саме:

-сміттєвоз ГАЗ-САЗ КАО 4413 ГАЗ 33072, інвентарний номер 10510006, рік вводу до експлуатації 1993, первісна вартість – 32589,0 грн., знос – 32589,0 грн., залишкова вартість – 0,0 грн.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.27** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КП «СКП «Гуртожиток» та передачу його Миколаївському міському центру соціальних служб для сім’ї, дітей та молоді» (25.10.2019 №1641/74.01-16/19-2) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №3115 від 29.11.2019), а саме:

**-**нежитлові приміщення по пр. Богоявленському, 340/1В першого поверху (прим. №1, прим. №2), загальною площею 114,4 кв. м.,

- нежитлові приміщення підвалу (прим. №4), загальною площею 64,8 кв. м., ринковою вартістю (за результатами незалежної експертної оцінки ПП «Експертно-діловий центр «Лідер» станом на 30.10.2019) – 260 000,0 грн. для створення міського центру допомоги постраждалим від домашнього насильства.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.28** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у дошкільного навчального закладу №67 м. Миколаєва та передачу його управлінню у справах фізичної культури і спорту ММР» (18.11.2019 №14213/02.02.01-11/14/19) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №3116 від 29.11.2019), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування** | **Інвентарний номер** | **Рік введення до експлуатації** | **Кількість** | **Балансова вартість, грн.** | **Знос, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
|  | Б/С 1113/0 бюджет |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Вогнегасник | 11130189 | 2001 | 7,00 | 798,87 | 399,44 | 399,43 |
| 2 | Вогнегасник ВВК-1,4 (ОУ-2) | 11130190 | 2012 | 1,00 | 167,00 | 83,50 | 83,50 |
| 3 | Вогнегасник ВВК-2 (ОУ-3) | 11130191 | 2006 | 1,00 | 202,00 | 101,00 | 101,00 |
|  | Разом |  |  | 9,00 | 1167,87 | 583,94 | 583,93 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.29** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради та передачу його КУ «Центральний міський стадіон» (974/16.01.10/19-2 від 14.11.2019) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №3117 від 29.11.2019), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування** | **Інвентарний номер** | **Рік введення до експлуатації** | **Балансова вартість, грн.** | **Сума зносу, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
| 1 | Автомобіль РАФ 2203-01, державний номер 071-10 НК | 101510010 | 2003 | 7516,00 | 7516,00 | 0,00 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.30** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 29.11.2019 за вх. №3118 щодо надання дозволу на списання комунального майна з балансу управління у справах фізичної культури і спорту Миколаївської міської ради (11.11.2019 №1175/км/19), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування** | **Інвентарний номер** | **Рік введення до експлуатації** | **Балансова вартість, грн.** | **Сума зносу, грн.** | **Залишкова вартість, грн.** |
| 1 | Автомобіль ГАЗ-50 | 101510019 | 1988 | 4643,00 | 4643,00 | 0,00 |

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**9. «Звернення, які знаходяться на контролі постійної комісії»**

* 1. Управлінню з використання та розвитку комунальної власності надати на розгляд інформацію щодо виконання рекомендацій постійної комісії відповідно до протоколів постійної комісії з початку VII скликання в прошнурованому та пронумерованому вигляді. Питання на контролі депутата Солтис О.П.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення депутата Солтиса О.П. щодо надання інформації начальником управління комунального майна ММР Гавришом Ю.В. відносно парка «Народний Сад».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення регіонального представника Уповноваженого у Миколаївській області Перебийніс С.В. від 19.12.18 за вх. №16894/02.02.01-17/14/18 стосовно розгляду звернення Харченко О.Л. щодо необхідності проведення ремонту будинку – пам’ятки архітектури за адресою: вул. Велика Морська, 42.

Примітка: на засіданні постійної комісії від 07.05.2019 за результатами розгляду питання було взято на вивчення депутатами Єнтіним В.О., Солтис О.П.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**9.4**  Звернення голови Ради Української асоціації операторів зв’язку «Телас» Ошерова Л.М. від 08.01.2019 за вх. №251/02.02.01-17/14/19 щодо надання рекомендацій постійною комісією, які необхідно виконати операторам рухомого (мобільного) зв’язку ПрАТ «Київстар», ПрАТ «ВФ Україна», ТОВ «лайфселл» для забезпечення своєчасного продовження договірних відносин з комунальними підприємствами міста Миколаїв.

Примітка: питання було перенесено за результатами засідання постійної комісії від 07.05.2019

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10. «Відповіді на рекомендації постійної комісії»**

**10.1** Інформація державної аудиторської служби України від 28.02.19 за вх. №577 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 15.01.2019 №109) щодо проведення заходів державного фінансового контролю в міській стоматологічній поліклініці, комунальному підприємстві «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №1», комунальному підприємстві «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №2», комунальному підприємстві «Стоматологія №3».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.2** Інформація адміністрації Інгульського району Миколаївської міської ради від 24.04.2019 за вх. №1035 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 22.01.2019 №110) щодо стягнення з АТ «Миколаївобленерго» штрафу за порушення статті 152 Адміністративного кодексу України про порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів (про відновлення асфальтного покриття по вул. Казарського, 3а, вул. Казарського, 5а, вул. Казарського, 1г, та по дорозі до гаражного кооперативу «Північний»).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.3** Інформація управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2647 від 09.10.2019 з приводу порушеного питання АТ «Ощадбанк» щодо продовження терміну дії договорів оренди комунального майна, укладених між управлінням комунального майна Миколаївської міської ради та АТ «Ощадбанк» строком на 2 роки 11 місяців із застосуванням орендної ставки відповідно до Постанови КМУ від 04.10.1995.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.4** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №2777 від 24.10.2019 стосовно проведення ремонту внутрішньобудинкової системи опалення у житловому будинку по вул. Генерала Свиридова, 7/1 (ОСББ «Імпульс-2») на умовах спільного фінансування (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 24.09.2019 №117).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.5** Інформація адміністрації Інгульського району Миколаївської міської ради за вх. №2815 від 01.11.2019 стосовно повторного стягнення з ПАТ «Миколаївобленерго» штрафу за порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів після проведення електромонтажних робіт до автогаражного кооперативу «Північний» по вул. Казарського (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 24.09.2019 №117).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.6** Інформація управління капітального будівництва Миколаївської міської ради за вх. №2896 від 11.11.2019 стосовно надання копій договору укладеного з ТОВ «Голден-БУД» на проведення капітального ремонту покрівлі ОСББ «Крилова 44, 44а» (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.7** Інформація адміністрації Центрального району Миколаївської міської ради за вх. №2955 від 13.11.2019 стосовно проведення капітального ремонту нежитлових приміщень, переданих та закріплених на праві оперативного управління адміністрації Центрального району, наданих під опорні пункти охорони громадського порядку (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.8** Інформація департамента архітектури та містобудування Миколаївської міської ради за вх. №2951 від 13.11.2019 стосовно питання розширення житлової площі квартири за рахунок нежитлових приміщень за адресою: м. Миколаїв, вул. Курортна, 11, кв. 8а (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.9** Інформація адміністрації Заводського району Миколаївської міської ради за вх. №2988 від 18.11.2019 стосовно проведення капітального ремонту нежитлових приміщень, переданих та закріплених на праві оперативного управління адміністрації Заводського району, наданих під опорні пункти охорони громадського порядку (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.10** Інформація управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2985 від 18.11.2019 щодо надання інформації про можливість розширення житлової площі за рахунок нежитлових приміщень, що розташовані по вул. Курортній, 11 (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.11** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3028 від 22.11.2019 щодо переносу загальнобудинкового приладу обліку споживання теплової енергії, встановленого у житловому будинку №13 по вул. Соборній до будинку 71а по пр. Центральному (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.12** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3027 від 22.11.2019 щодо встановлення індивідуальних приладів обліку споживання електричної енергії при переведенні мешканців гуртожитку по вул. Космонавтів, 132-Б на пряме абонентське обслуговування до АТ «Миколаївобленерго» (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.13** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3026 від 22.11.2019 щодо проведення капітального покрівлі житлового будинку по пр. Героїв України, 101 (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.14** Інформація адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради за вх. №3023 від 22.11.2019 стосовно проведення капітального ремонту нежитлових приміщень, переданих та закріплених на праві оперативного управління адміністрації Корабельного району, наданих під опорні пункти охорони громадського порядку (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.15** Інформація адміністрації Інгульського району Миколаївської міської ради за вх. №3022 від 22.11.2019 стосовно проведення капітального ремонту нежитлових приміщень, переданих та закріплених на праві оперативного управління адміністрації Інгульського району, наданих під опорні пункти охорони громадського порядку (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.16** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3053 від 26.11.2019 стосовно проведення капітального ремонту покрівель житлових будинків по вул. Крилова, 44, 44А (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.17** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3052 від 26.11.2019 стосовно проведення капітального ремонту мереж каналізації в житловому будинку по вул. Архітектора Старова, 6б (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.18** Інформація заступника міського голови Степанця Ю.Б. за вх. №3062 від 26.11.2019 стосовно заборгованості за послуги теплопостачання за адресою: пр. Центральний, 171, кв. 176 (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 29.10.2019 №122).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.19** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3056 від 26.11.2019 стосовно обрання МКП «Миколаївводоканал» при проведенні процедури конкурсних закупівель по реконструкції дюкеру в мкр. Соляні через річку Інгул через систему ProZorro (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.20** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3055 від 26.11.2019 стосовно вирішення питання заміни вводу холодного водопостачання житлового будинку №13/3 по вул. Заводська (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.21** Інформація департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради за вх. №3072 від 27.11.2019 стосовно призначення житлової субсидії Хандусенку В.П. (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 29.10.2019 №122).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.22** Інформація заступника міського голови Омельчука О.А. за вх. №3073 від 27.11.2019 стосовно заборгованості за послуги теплопостачання за адресою: пр. Центральний, 171, кв. 176 (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 29.10.2019 №122).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.23** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №3097 від 28.11.2019 стосовно можливості проведення/ підключення внутрішньої газової мережі в будинку №11 по вул. Курортна (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 01.10.2019 №118).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11. «Про розгляд звернень, пропозицій та зауважень управління комунального майна Миколаївської міської ради»**

**11.1** Проект рішення міської ради «Про перейменування комунального підприємства «Госпрозрахункова дільниця механізації будівництва» та затвердження Статуту» **(файл s-fk-723).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.2** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 11.12.18 за вх. №7828 щодо доцільності подальшого існування КП ММР «Міське ринкове господарство».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.3** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 28.12.2018 за вх. №8127 щодо передачі в орендне користування дихальних апаратів, масок та комплектів для підключення постраждалого до дихального апарату.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.4** Проект рішення міської ради «Про перейменування комунального виробничого підприємства по організації харчування у навчальних закладах та затвердження Статуту в новій редакції» **(файл s-fk-693).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.5** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 05.02.2019 за вх. №326 щодо наявності заперечення комісії стосовно передачі комунального майна в оренду.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.6** Звернення постійної комісії з питань промисловості, транспорту, енергозбереження, зв’язку, сфери послуг, підприємства та торгівлі від 14.12.2018 за вх. №295 щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про створення комунальної установи Миколаївської міської ради «Парки» (файл s-fk-711).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.7** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 09.01.2019 за вх. №26 щодо розгляду питання про передачу до комунальної власності територіальної громади м. Очакова об’єктів нерухомості – приміщення колишніх котелень, що розташовані на території м. Очакова, а саме:

* вул. Лоцьманська, 23, загальною площею 125,50 кв. м;
* вул. Будівельників, 8-а (2 будівлі), загальною площею 234,00 кв. м та 238,6 кв. м;
* вул. Гетьманська, 41, загальною площею 154390 кв. м;
* вул. Шмідта, 37, будівля котельні та будівля складу, загальною площею 183,2 кв. м та 23,2 кв. м

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.8** Звернення директора ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» Логвінова М.Ю. від 19.11.2018 за вх. №7521 щодо вирішення питання передачі об’єктів до територіальної громади м. Очаків (котельні по вул. Лоцманська, 23, вул. Шмідта, 37, вул. Гетьманська, 41, вул. Будівельників, 8а).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.9** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.08.2018 за вх. №6367 щодо розгляду питання створення комунального підприємства Миколаївської міської ради з утримання та експлуатації фонду захисних споруд цивільного захисту та надання рекомендацій з цього питання.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.10** Прийняте розпорядження міської ради №134р від 31.07.2017 «Про списання основних засобів з балансу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» (доручення 41-ої позачергової сесії від 07.09.2018).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.11** Доповнення до розділу 1.2 «Управлінння обєктами комунальної власності» рішення я Миколаївської міської ради від 21.12.2017 №32/16 «Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки».

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.12** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва комунального підприємства Вітовської районної ради «Вітовська районна стоматологічна поліклініка» **(файл s-fk-732).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.13** Проект рішення міської ради «Про затвердження Статуту комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївське пароплавство» **(файл s-fk-717)**.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.14** Проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 31.05.2012 №17/16 «Про затвердження Порядку списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва» **(файл s-fk-684)**.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.15** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про впровадження пілотного проекту щодо організації електронних торгів (аукціонів) з використанням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі» **(файл s-fk-707).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.16** Проект рішення міської ради «Про відчуження майна комунальної власності територіальної громади м. «Миколаєва» **(файл s-fk-727).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.17** Проект рішення міської ради «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об’єктів нерухомого майна, розташованих на території м. Миколаєва» **(файл s-fk-742)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.06.2019 за вх. №1471).

**Доповідач: Мкртчян М.С. –** начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.18** Проект рішення міської ради «Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 22.12.2016 №13/1 «Про затвердження структури виконавчих органів Миколаївської міської ради» **(файл s-fk-745)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.06.2019 за вх. №1471).

**Доповідач: Мкртчян М.С. –** начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.19** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 26.04.2019 за вх. №1068 щодо переліку майна, яке планується передати в орендне користування.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.20** Проєкт рішення міської ради «Про окремі питання забезпечення вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» **(файл s-fk-725)** (листи управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715, від 15.01.2019 за вх. №71).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.21** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва» **(файл s-fk-712)** (листи управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715, від 08.08.2018 №6391).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.22** Проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 21.12.2017 №32/16 «Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки» **(файл s-fk-739)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.23** Проект рішення міської ради «Про передачу з комунальної власності об’єкта незавершеного будівництва, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10» **(файл s-fk-735)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.24** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, бульвар Бузький, 16 та 16/1» **(файл s-fk-743)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 22.05.2019 за вх. №1335).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.25** Проект рішення міської ради «Про надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитку по вул. Андреєва-Палагнюка, 17-А в м. Миколаєві» **(файл s-fk-744)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 22.05.2019 за вх. №1310).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.26** Проект рішення міської ради «Про передачу об’єктів права комунальної власності територіальної громади міста іншим особам» **(файл s-fk-737)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 12.04.2019 за вх. №912).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.27** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об’єктів права іншої власності» **(файл s-fk-738)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 12.04.2019 за вх. №913).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.28** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва державного пакета акцій ПрАТ «Миколаївська теплоелектроцентраль» **(файл s-fk-730)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 15.02.2019 за вх. №458)

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.29** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження порядку подання та розгляду заяв про включення об’єктів комунальної власності до переліку об’єктів малої приватизації, що підлягають приватизації» **(файл s-fk-713)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 08.08.2018 за вх. №6390).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.30** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №1414 від 29.05.2019 щодо продовження трудових відносин з директором ЖКП ММР «Південь» та вирішення питання подальшої діяльності ЖКП ММР «Південь».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.31** Проєкт рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності мереж каналізації» **(файл s-fk-750)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 15.07.2019 за вх. №1808).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.32** Проєкт рішення міської ради «Про відміну рішення щодо ліквідації комунального підприємства «Госпрозрахункове проектно-вишукувальне бюро» **(файл s-fk-751)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 26.07.2019 за вх. №1933).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.33** Звернення комунального підприємства Миколаївської міської ради «Центр захисту тварин» від 27.06.2019 за вх. №8217/02.02.01-04/14/19 щодо розгляду електронної петиції прийняття програми безповоротного відлову безпритульних тварин, яка оприлюднена на офіційному сайті Миколаївської міської ради 30.05.2019 та в установлений строк набрала необхідну кількість підписів для ознайомлення та розгляду постійною комісією (лист управління апарату Миколаївської міської ради від 09.07.2019 за вх. №1755).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.34** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.07.2019 за вх. №1732 щодо припинення діяльності КП «ДЄЗ «Корабел» в результаті ліквідації.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.35** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.07.2019 за вх. №1731 щодо припинення діяльності ЖКП ММР «Південь» в результаті ліквідації.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.36** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.07.2019 за вх. №1730 щодо розгляду питання стосовно визначення ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» орендодавцем усього нерухомого та індивідуально визначеного майна, що знаходиться на його балансі.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.38** Проєкт рішення міської ради «Про створення та затвердження Статуту комунального підприємства Миколаївської міської ради «Порт Миколаїв» **(файл s-fk-733)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.02.2019 за вх. №426).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.37** Проєкт рішення міської ради «Про передачу об’єктів права комунальної власності територіальної громади міста іншим особам» (файл s-fk-756)(лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.10.2019 за вх. №636/10.01-08/19-2).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.****38** Проєкт рішення міської ради «Про внесення зміни до рішення міської ради від 11.10.2012 №21/30 «Про затвердження орендних ставок за використання нежитлових приміщень ПАТ «Державний ощадний банк» відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786» (файл s-fk-760)

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.39** Проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитку по вул. Дачній, 34 в м. Миколаєві» (файл s-fk-761) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №3119 від 29.11.2019).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**