s-zr- 775/12

Про надання у власність громадянину, що є учасником бойових дій, земельної ділянки у м. Миколаєві

Розглянувши звернення громадянина, що є учасником бойових дій, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:17:053:0184) загальною площею 980 кв.м (малоповерхова забудова), із земель комунальної власності, з віднесенням їх до земель житлової забудови, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою: вул. Благодатна,21 в Центральному районі м. Миколаєва.

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянину Панфілову Сергію Віталійовичу у власність земельну ділянку площею 980 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Благодатній,21 в Центральному районі м. Миколаєва, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 08.11.2017 №15-2911.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екологіївід 03.12.2018, протокол №98, на якому рекомендовано погодити це питання.

2. Зобов'язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.Ф. Сєнкевич