S-zr-843/1

Про внесення змін до рішення міської ради

по Інгульському району м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, погодження постійної комісії Миколаївської міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Пункти 6 - 6.2 розділу 1 рішення міської ради від 28.01.2015 № 45/46: «6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:094:0007) площею 536 кв.м, у тому числі: 160 кв.м – капітальна забудова, 13 кв.м - під тимчасовою забудовою, 363 кв.м - прибудинкова територія, із земель комунальної власності, з віднесенням їх до земель житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул.Квітневій,17.

6.1. Дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки наданий рішенням міської ради від 31.10.2013 №34/16.

 6.2. Надати Ратушняку Анатолію Костянтиновичу у власність земельну ділянку площею 536 кв.м для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул.Квітневій,17» визнати такими, що втратили чинність.

(Підстава: заяви Ратушняк К.П. від 28.12.2018 №1903/Пз-18, Савчук С.А. від 21.02.2019 №1903/Пз-18, відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно).

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 27.05.2019, протокол № 108, на якому рекомендовано погодити та винести це питання на розгляд міської ради.

Зобов’язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.Ф.Сєнкевич