S-zr-782/1

Про внесення змін до договору оренди землі

по Інгульському району м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, погодження постійної комісії Миколаївської міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано в книзі записів договорів оренди землі Миколаївської міської ради 26.09.2016 за №11168, яким посвідчено право на оренду земельної ділянки площею 223 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:075:0022). Земельна ділянка передана в оренду рішенням міської ради 15.09.2015 №49/34, зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 19.04.2016 №4/52, замінивши орендаря з громадянина Загинайченка Івана Івановича на громадянку Івко Ольгу Іванівну, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул.Гончарова,2/1, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 27.04.2018 №15-2158.

1.1.Припинити громадянину Загинайченку Івану Івановичу право користування земельною ділянкою площею 223 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:075:0022)  по вул.Гончарова,2/1.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 03.11.2018, протокол № 98, на якому рекомендовано погодити та винести це питання на розгляд міської ради.

Зобов’язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.Ф.Сєнкевич