s-zr-761/6

Про передачу у власність земельної ділянки громадянці по Інгульському району

м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянку, наявну земельно-кадастрову інформацію, погодження постійної комісії Миколаївської міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”,, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:06:008:0027) у власність загальною площею 518 кв.м, із земель комунальної власності, з віднесенням їх до земель житлової забудови для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівль і споруд по пров. Першотравневому,100, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 20.02.2018 №15-248.

1.1. Надати Даніловій Людмилі Іванівні у власність земельну ділянку площею 518 кв.м для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по пров. Першотравневому, 100.

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051: типу 01.08 - «охоронна зона навколо інженерних комунікацій» (газопровід) на частину земельної ділянки площею 51 кв.м.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 24.09.2018, протокол № 94, на якому рекомендовано погодити та винести це питання на розгляд міської ради.

Зобов’язати замовника:

* одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;
* забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;
* виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України;
* виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова

О.Ф.Сєнкевич