S-zr-758/8

Про передачу в оренду суб’єкту господарювання земельної ділянки для обслуговування капітальної будівлі в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення суб’єкта господарювання, документацію із землеустрою, погодження з постійною комісією міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:001:0034) площею 4980 кв.м, за рахунок земель комунальної власності, зарахувавши її до земель промисловості, для обслуговування виробничого об’єкта по вул. 1 Інгульській, 1а.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не має обмеження у використанні.

1.1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Честь" в оренду на 10 років земельну ділянку площею 4980 кв.м для обслуговування виробничого об’єкта по вул. 1 Інгульській, 1а.

 Висновком від 31.05.2017 №17-2500 управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради погоджує проект землеустрою.

Пункт 1 розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екологіївід 03.12.2018, протокол №98, на якому рекомендовано погодити.

2.Зобов'язати землекористувача:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.Ф. Сєнкевич