S-zr-738/4

Про зміни до договору оренди земельної

ділянки по Інгульському району

м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянки, наявну земельно-кадастрову інформацію, погодження постійної комісії Миколаївської міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології, керуючись Конституцією України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано в книзі записів договорів оренди землі Миколаївської міської ради від 07.11.2013 за №9221 (договір про зміни від 26.10.2015 №408-15), яким посвідчено право на оренду земельної ділянки площею 265 кв.м (кадастровий номер 4810136900:06:003:0012), земельна ділянка передана в оренду рішенням Миколаївської міської ради 22.11.2012 №22/44, замінивши орендаря з громадянина Возняка Сергія Анатолійовича на громадянку Барміну Олександру Олександрівну, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівль і споруд по вул.Новобузькій,60.

(Висновок управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 27.04.2018 №15-768.)

1.1.Припинити громадянину Возняку Сергію Анатолійовичу право користування земельною ділянкою площею 265 кв.м (кадастровий номер 4810136900:06:003:0011)  по вул.Новобузькій,60.

Пункт 1 розглянуто на засіданнях постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 10.09.2018, протокол № 93, від 27.05.2019, протокол №108, на яких рекомендовано погодити та винести це питання на розгляд міської ради.

Зобов’язати замовника:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.ст. 91, 96 Земельного кодексу України;

- виконувати вимоги щодо обмежень у користуванні земельною ділянкою згідно з висновками відповідних органів.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології (Концевого), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.Ф.Сєнкевич