v-ju-134

Про зміну договорів найму житлових приміщень

Розглянувши заяви громадян і надані документи щодо зміни договору найму житлового приміщення, протокол засідання громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради від 13.08.2025 № 16, відповідно до ст.ст. 103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 14.05.2025 № 635 «Про затвердження переліку документів щодо надання згоди на зміну договору найму житлового приміщення», керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Змінити договори найму житлового приміщення внаслідок визнання наймачем іншого члена сім’ї:

1.1. вул. Погранична, 96, кв. 33 із 4 кімнат житловою площею 47,5 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Чухлєб Любові Андріївни на Чухлєб Ларису Анатоліївну;

1.2. вул. Павла Скоропадського, 39 кв. 5 із 2 кімнат житловою площею 33,8 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Беседіної Ірини Миколаївни на Нюхову Анастасію Олегівну;

1.3. вул. Передова, 52Д, кв. 57 із 2 кімнат житловою площею 28,5 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Конотопенко Єфросинії Іванівни на Конотопенко Світлану Вікторівну;

1.4. пр. Центральний, 267, кв. 184 із 3 кімнат житловою площею 40,6 кв.м, за згодою сторін із Мамонова Євгена Тимофійовича на Мамонову Раїсу Іванівну;

1.5. вул. Шосейна, 12 кв. 60 із 2 кімнат житловою площею 25,8 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Кожемякіної Валентини Григорівни на Симоненко Валентину Олександрівну;

1.6. вул. Паркова, 30 кв. 53 із 3 кімнат житловою площею 35,9 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Дубініної Ілони Юріївни на Дубініна Нікіту Дмитровича;

1.7. вул. Металургів, 28, кімн. 805, 806, 807 із 3 кімнат житловою площею 41,5 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Будяк Любові Андріївни на Зотову Юнію Андріївну;

1.8. пр. Центральний, 140, кв. 136 із 1 кімнат житловою площею 17,6 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Скокан Юлії Василівни на Скокана Олександра Володимировича;

1.9. вул. Південна, 49 кв. 75 із 2 кімнат житловою площею 33,1 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Волобоєвої Лілії Іванівни на Гунько Олену Ігорівну;

1.10. вул. Озерна, 9Б кв. 7 із 2 кімнат житловою площею 33,1 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Яновської Любові Петрівни на Гудніченко Олену Вікторівну.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

v-ju-134

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради «Про зміну  договорів найму житлових приміщень»

Суб’єкт подання проєкту рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради «Про зміну договорів найму житлових приміщень» - відділ обліку та розподілу житла ММР, в особі начальника відділу обліку та розподілу житла ММР Войтовича Сергія Анатолійовича, телефон 37-03-08.

Розробник проєкту рішення – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла ММР Тріщук Анатолій Валерійович, телефон (095)0767693.

Проєкт рішення «Про зміну договорів найму житлових приміщень» розроблено з метою реалізації права громадян на визнання їх наймачами за раніше укладеними договорами найму житлового приміщення замість попереднього наймача у випадках встановлених законом.

Проєкт рішення «Про зміну договорів найму житлових приміщень» підготовлено відповідно до ст.ст. 103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 14.05.2025 № 635 «Про затвердження переліку документів щодо надання згоди на зміну договору найму житлового приміщення», керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Начальник відділу обліку

та розподілу житла ММР С. ВОЙТОВИЧ

Анатолій Тріщук (095)0767693