v-ju-127

Про зміну договорів найму житлових приміщень

Розглянувши заяви громадян і надані документи щодо зміни договору найму житлового приміщення, протокол засідання громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради від 23.07.2025 № 15, відповідно до ст.ст. 103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 14.05.2025 № 635 «Про затвердження переліку документів щодо надання згоди на зміну договору найму житлового приміщення», керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Змінити договори найму житлового приміщення внаслідок визнання наймачем іншого члена сім’ї:

1.1. вул. Генерала Олекси Алмазова, 65, кв. 25 із 3 кімнат житловою площею 44,9 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Гавриленко Ольги Дмитрівни на Думнік Ксенію Вікторівну;

1.2. вул. Квітнева, 52, кв. 74 із 2 кімнат житловою площею 30,52 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Дарчук Петра Федоровича на Дарчук Ольгу Василівну;

1.3. вул. Ігоря Бедзая, 62, кв. 33 із 3 кімнат житловою площею 39,6 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Хлівної Надії Дмитрівни на Хлівну Анастасію Олександрівну;

1.4. вул. Абрикосова, 5, кв. 41 із 2 кімнат житловою площею 24,2 кв.м, за згодою сторін із Дейнеки Валентини Петрівни на Дейнеку Володимира Івановича.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

v-ju-127

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради «Про зміну  договорів найму житлових приміщень»

Суб’єкт подання проєкту рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради «Про зміну договорів найму житлових приміщень» - відділ обліку та розподілу житла ММР, в особі начальника відділу обліку та розподілу житла ММР Войтовича Сергія Анатолійовича, телефон 37-03-08.

Розробник проєкту рішення – головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла ММР Тріщук Анатолій Валерійович, телефон (095)0767693.

Проєкт рішення «Про зміну договорів найму житлових приміщень» розроблено з метою реалізації права громадян на визнання їх наймачами за раніше укладеними договорами найму житлового приміщення замість попереднього наймача у випадках встановлених законом.

Проєкт рішення «Про зміну договорів найму житлових приміщень» підготовлено відповідно до ст.ст. 103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 14.05.2025 № 635 «Про затвердження переліку документів щодо надання згоди на зміну договору найму житлового приміщення», керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Начальник відділу обліку

та розподілу житла ММР С. ВОЙТОВИЧ

Анатолій Тріщук (095)0767693