v-ju-1232

Про поліпшення житлових умов громадян і надання їм житлових приміщень

Розглянувши заяву громадянина, надані документи, згідно з протоколом громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради від 20.03.2024 № 6, відповідно до  вимог ст.ст. 42, 48, 58 Житлового кодексу України, п. п. 51, 52, 54 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів УРСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470, пп. 2 п. «а», пп. 8 п. «б» ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати в порядку тимчасового поліпшення житлових умов без зняття з квартирного обліку Голіку Євгену Юрійовичу 1-кімнатну квартиру № 4 житловою площею 15,8 кв.м по вул. Комісара Мартинюка, 13 на склад сім’ї – 2 особи (він, дружина).

2. Відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради (Войтовичу) видати ордер.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ

v-ju-1232

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради

«Про поліпшення житлових умов громадян і надання їм житлових приміщень»

Суб’єкт подання проєкту рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради «Про поліпшення житлових умов громадян і надання їм житлових приміщень» - відділ обліку та розподілу житла ММР, в особі начальника відділу обліку та розподілу житла ММР Войтовича Сергія Анатолійовича, телефон 37-03-08.

Розробник проєкту рішення – заступник начальника відділу обліку та розподілу житла ММР Тріщук Анатолій Валерійович, телефон 37-00-57

Проєкт рішення «Про поліпшення .житлових умов громадян і надання їм житлових приміщень» розроблено з урахуванням рекомендацій громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради, з метою забезпечення громадян жилими приміщеннями відповідно до вимог житлового законодавства.

 При розробці проєкту рішення прийнято до уваги положення пункту 54 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів УРСР і української республіканської ради профспілок від 11.12.1984 №470 (далі – Правила обліку), в якому зазначено що в окремих випадках на прохання громадян, що перебувають на квартирному обліку (в першу чергу тих, у яких настала черговість на одержання жилих приміщень), та громадян, що користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, у порядку тимчасового поліпшення житлових умов їм може бути надане жиле приміщення, яке не відповідає вимогам, передбаченим пунктом 51 і абзацом першим пункту 52 цих Правил, або за розміром менше від рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті зі збереженням відповідно права перебування на обліку та в списках першочерговиків чи в списку позачерговиків. що перебувають на квартирному обліку.

На офіційному сайті Миколаївської міської ради у розділі «житло» 09.06.2023 було розміщено повідомлення про 1-кімнатну квартиру, в Ракетному Урочищі, без вигод, яка потребує проведення ремонтних робіт та благоустрою. Вказане повідомлення опубліковане для громадян, що перебувають на квартирному обліку та квартира може бути розподілена на їх прохання.

До міськвиконкому звернувся, військовослужбовець Голік Є.Ю. із проханням надати вказану вище квартиру на його склад сім’ї дві особи (він, дружина). Сім’я перебуває на квартирному обліку у загальних списках з 1991 року та потребує поліпшення житлових умов.

 Проєкт рішення «Про поліпшення житлових умов громадян і надання їм житлових приміщень» розроблено відповідно до вимог ст.ст. 42, абз.4 ч.1, ч.2 46, 48, 58  Житлового  кодексу  України, п.51, 52, 54 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, пп.2 п. «а», пп.8 п.«б» ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Начальник відділу обліку

та розподілу житла ММР С. ВОЙТОВИЧ

Анатолій Тріщук, 370057