**Порядок денний**

**засідання постійної комісії міської ради**

**з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста на 23.10.2018 м. Миколаїв**

 **14:00 каб.357**

1. **«Про розгляд звернень, пропозицій та зауважень депутатів міської ради, заступників міського голови, відділів, управлінь виконкому, департаментів, адміністрацій районів та інших установ міста»**

**1.1** Проект змін до Додатку 3 «Перелік пропозицій щодо об’єктів будівництва, реконструкції, технічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки» Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки (в частині департаменту житлово-комунального господарства), затвердженої рішенням Миколаївської міської ради №32/16 від 21 грудня 2017 року.

**Доповідач: Кузнецов В.В.** – директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.2** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін та доповнення до рішення Миколаївської міської ради від 23.01.2015 №45/3 «Про затвердження Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства м. Миколаєва на 2015-2019 роки» **(файл s-dj-025)**.

**Доповідач:** **Кузнецов В.В.** – директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.3** Звернення в.о. начальника відділу приватизації управління комунального майна Миколаївської міської ради Богданов В.М. за вх. №6834 щодо питання доцільності внесення доповнення до чинної редакції Статуту ЖКП ММР «Бриз».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.4** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 23.08.18 за вх. №6601 щодо ознайомлення та розгляду колективного звернення громадян м. Миколаєва у вигляді електронної петиції, щодо відлову безпритульних собак.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.5** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 28.08.18 за вх. №6615 щодо ознайомлення та розгляду колективного звернення громадян м. Миколаєва у вигляді електронної петиції проти вбивства безпритульних тварин в місті та за гуманну програму регулювання їх чисельності.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.6** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 16.08.2018 за вх. №6495 щодо розгляду Звіту тимчасової контрольної комісії Миколаївської міської ради VII скликання з метою проведення перевірки та виявлення можливих фактів порушень, що були допущенні під час проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків міста Миколаєва, затвердженого на засіданні вище зазначеної тимчасової контрольної комісії 15.08.2018.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.7** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від 20.08.18 за вх. 6546/1 щодо розгляду листа першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. щодо розгляду звіту про виконання Програми поводження з собаками та котами на території міста Миколаєва на 2013-2017 роки.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.8** Звернення Чорноморського національного університету імені Петра Могили від 23.08.2018 за вх. №6602 щодо надання витягу з протоколу №91 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 29.05.2018.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.9** Звернення адміністрації міської лікарні №3 від 11.09.18 за вх. №6717 щодо сприяння заміни вузла вводу холодної води лікарні №3, вул. Космонавтів, 97, м. Миколаїв.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.10** Звернення начальника управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Герасіменя О.А. за вх. №6853 щодо укладення договору оренди майна, що належить до комунальної власності, з державним воєнізованим гірничорятувальним (аварійно-рятувальним) загоном ДСНС України.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.11** Проект змін до Додатку 3 «Перелік пропозицій щодо об’єктів будівництва, реконструкції, технічного переоснащення та реставрації на 2018-2020 роки» Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки.

**Доповідач: Кузнецов В.В.** – директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.12** Звернення департаменту патрульної поліції управління патрульної поліції в Миколаївській області від 27.09.2018 за вх. №6911 щодо вирішення питання проведення ремонту доріг вулиць Новозаводська, Турбінна та Авангардна в Інгульському районі міста Миколаєва.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.13** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про внесення доповнень до рішення міської ради від 14.12.2017 №31/104 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Миколаївської міської ради на 2018 рік» **(файл s-sr-0318).**

**Доповідач**: **Шуліченко Т.В.** – директор департаменту економічного розвитку Миколаївської міської ради.

*(питання було розглянуто на засіданні постійної комісії 02.10.2018, на голосування не ставилось)*

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.14** Рекомендація постійної комісії міської ради з питань економічної і інвестиційної політики, планування, бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку від 10.08.2018 (витяг з протоколу №96) щодо розгляду проекту рішення «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об’єктів права іншої власності» **(файл s-fk-701).**

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.15** Рекомендація постійної комісії міської ради з питань економічної і інвестиційної політики, планування, бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку від 15.08.2018 (витяг з протоколу №98) за вх. №544 щодо термінового розгляду питання законності листа заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради – начальника управління господарства Рєпіна О.В. та надання рекомендацій.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.16** Проект рішення «Про розгляд питання введення готівкових виплат для оплати пільгового проїзду» **(файл s-sz-038).** *(питання перенесено засідання постійної комісії від 02.10.2018)*

**Доповідач**: **Василенко С.М.** – директор департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.17** Рекомендація постійної комісії міської ради з питань економічної і інвестиційної політики, планування, бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку від 14.09.2018 (витяг з протоколу №101) щодо надання представників комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста до складу виїзної робочої групи створеної для перевірки сум коштів, які пропонується виділити ОКП «Миколаївоблтеплоенерго».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.18** Звернення департаменту житлово-комунального господарства від 03.08.08 за вх. №6415 щодо розгляду проекту змін Додатку 3 «Перелік пропозицій щодо об’єктів будівництва, реконструкції, технічного переоснащення та реставрації на 2018-2020 роки» Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Миколаївської міської ради №32/16 від 21 грудня 2017 року.

**Доповідач: Кузнецов В.В.** – директор департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.19** Рекомендація постійної комісії міської ради з питань прав людини, законності, гласності, антикорупційної політики, місцевого самоврядування, депутатської діяльності та етики від 12.06.2018 (витяг з протоколу №58) щодо врахування відношення зі сторони державних органів виконавчої влади при вирішенні питань стосовно передачі цілісного майнового комплексу «Миколаївське професійно-технічне училище «Морехідна школа».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.20** Проект рішення «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Миколаївської міської ради на 2019 рік» **(файл s-sr-019)**

**Доповідач:** **Шуліченко Т.В.** – директор департаменту економічного розвитку Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.21** Звернення обласного комунального підприємства «Миколаївоблтеплоенерго» від 10.10.2018 за вх. №7050 щодо термінового вирішення питання стосовно переукладання договору оренди за адресами: вул. Сталінграду, 21-а, вул. Бутоми, 11-а, вул. Біла, 71, вул. Карпенка, 51, пр. Транспортний, 6, вул. Металургів, 72.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.22** Звернення обласного комунального підприємства «Миколаївоблтеплоенерго» від 10.10.2018 за вх. №7051 щодо термінового вирішення питання стосовно переукладання договору оренди за адресами: вул. Сталінграду, 21-а, вул. Бутоми, 11-а, вул. Біла, 71, вул. Карпенка, 51, вул. Дачна, 7, вул. Лісна, 1.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.23** Звернення обласного комунального підприємства «Миколаївоблтеплоенерго» від 10.10.2018 за вх. №7052 щодо термінового вирішення питання стосовно переукладання договору оренди за адресами: ПГС, 21-а, вул. Біла, 71, вул. Самойловича, 42, вул. Металургів, 72, вул. Лісова, 1, вул. Бутоми, 11-а, вул. Генерала Карпенка, 51, вул. Горького, 2-в, вул. Сивашської дивізії, 8, пр. Жовтневий, 325/4, вул. Корабелів, 14.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.24** Звернення управління апарату Миколаївської міської ради від. 12.10.2018 за вх. №7087/1 щодо надання пропозицій щодо надання переліку питань, які мають розглядатися на засіданні постійної комісії у І півріччі 2019 року з метою формування плану роботи Миколаївської міської ради на І півріччя 2019 року.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**1.25** Звернення акціонерного товариства «Миколаївобленерго» від 3.10.2018 за вх. №13260/02.02.01-04/14/18 щодо вирішення питання щодо погашення існуючої заборгованості ТОВ «Соляні», розглянувши можливість виділення міською. Радою додаткових грошових коштів на її погашення.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.«Про розгляд заяв і звернень юридичних та фізичних осіб, які надійшли до постійної комісії міської ради»**

* 1. Звернення Миколаївської обласної спілки «Ветеранів-підводників та ВМФ ім. Героя Радянського Союзу Адмірала флоту Чернавина В.Н.» від 19.06.2018 за вх. №7790/020201-15/14/18 щодо виділення ділянки для розміщення меморіального комплексу, пам’ятника «Воїнам, морякам – підводникам ВМФ (які загинули в роки другої мирової війни 1941-1945 р.р.), а також у мирний час воїнам, які загинули в зоні АТО) уродженцям Миколаєва і Миколаївської області та надати допомоги в фінансуванні та будівництві даного пам’ятника (за резолюцією секретаря Миколаївської міської ради Казакової Т.В.)

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення членів крейсерського клубу при КДЮСШ «Комунарівець», вх. №16836/02.02.01-20/14/17 від 18.12.2017 щодо зняття боксів для зберігання інвентарю і проведення допоміжних робіт на яхтах з балансу КДЮСШ «Комунарівець», а також подальшого розміщення вищевказаних боксів на території школи з метою займатися парусним видом спорту (за резолюцією секретаря Миколаївської міської ради Казакової Т.В.).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення гр. Вишнякової Т.С. від 06.07.2018 за вх. №6053 щодо розгляду проекту «Україна – це МИ!».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення жильців мкр. Варварівка від 05.07.2018 щодо вирішення питання зниження цін на питну воду.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення заступника голови правління ОСББ «ПГС 105 Миколаїв» Гержової Л.С. від 11.07.2018 за вх. №6123 щодо надання допомоги у сприянні передачі картотеки по приписці, форма А,Б мешканців будинку №105 по пр. Героїв України в м. Миколаєві з метою надання достовірної інформації в управління соціальних виплат Центрального району для призначення субсидій.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення громадської організації «КРИЛА» від 10.08.2018 за вх. №6446 щодо вирішення питання скидання сміття (будівельного, побутового) та останків великої рогатої худоби (рога, копита) на території рекреаційної зони поблизу мікрорайону Кульбакине, а також санітарної зони біля території Жовтневого водосховища.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення гр. Маркиш В.В. від 07.08.2018 за вх. №6369 щодо неякісного теплопостачання у квартирі за адресою: м. Миколаїв, вул. Лазурна, 52а, кв. 4.

*(розгляд питання перенесено на засіданні постійної комісії 02.10.2018)*

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Лист-прохання ОСББ «АЛМАЗ» Мазяр О.М. від 17.08.18 за вх. №6533/1 щодо надання допомоги у сприянні в просування рішення бюджетної комісії, про виділення додаткових коштів на капремонт даху нашого будинку.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.9** Звернення мешканців будинку №4 по пр. Героїв України у м. Миколаєві від 14.08.2018 за вх. №КО-7338-1/Ц щодо проведення якісного капітального ремонту покрівлі буд. №4 по пр. Героїв України (будинок знаходиться на обслуговуванні КП СКП «Гуртожиток») (за резолюцією секретаря Миколаївської міської ради Казакової Т.В.).

**Доповідач**: **Плужник Я.В.** – мешканка будинку №4 по пр. Героїв України.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.10** Звернення мешканців будинку №4 по пр. Героїв України у м. Миколаєві від 14.08.2018 за вх. №КО-7339-1/Ц щодо реконструкції електромережі буд. №4 по пр. Героїв України; встановлення індивідуальних лічильників електричної енергії у всі кімнати буд. №4 по пр. Героїв України; переведення буд. №4 по пр. Героїв України на пряме абонування до ПТ «Миколаївобленерго» (будинок знаходиться на обслуговуванні КП СКП «Гуртожиток») (за резолюцією секретаря Миколаївської міської ради Казакової Т.В.).

**Доповідач: Плужник Я.В.** – мешканка будинку №4 по пр. Героїв України.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.11** Звернення Миколаївської обласної організації «Всеукраїнська профспілка працівників і підприємців торгівлі, громадського харчування та послуг від 22.08.18 за вх. №6589 щодо надання витягу з протоколу №85 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.04.2018.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.12** Звернення члену екіпажу яхти «Паллада» Руденко І.Г. від 31.08.2018 за вх. №6653 щодо прийнятого рішення з приводу знаходження на території КДЮСШ «Комунарівець» боксів для розміщення майна яхт.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.13** Звернення педагогічного колективу Миколаївського морського ліцею імені професора М. Александрова щодо вирішення питання щодо надання приміщення та створення задовільних умов для здійснення освітнього процесу (вул. Потьомкінська, 138-а та вул. Шосейна, 19).

**Доповідач: Соколова О.П.** – голова ініціативної групи, вчитель історії та суспільствознавства.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.14** Звернення представника приватного підприємства «Стомалайт» Корчевського О.І. щодо переукладання договору оренди нежитлового приміщення площею 48,7 кв. м. по вул. Садова, 30 терміном на 10 років.

**Доповідач: Корчевський О.І.** – представник ПП «Стомалайт»

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.15** Звернення директора товариства з обмеженою відповідальністю «Капітал Груп ЛТД» Вакалюк О.В. за вх. №6940 щодо утримання службових осіб КП ММР «Миколаївелектротранс» та посадових осіб Управління комунального майна Миколаївської міської ради від будь-яких дій відносно нерухомого майна – готельного комплексу, розташованого по вул. Будівельників, 22.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.16** Звернення голови правління ОСББ «Космонавтів 140» Осіпова О.П. від 10.10.208 за вх. №7039 щодо передачі у тимчасове використання або укласти договір оренди згідно чинного законодавства нежитлове приміщення (майстерня) площею 58,3 кв. м. у буд. 140 по вул. Космонавтів.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**3.«Щодо продовження договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/місяць, грн.  | Заборгованість, грн. | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
|  | 13.06.2018 №1329/10.01-07/17 | вул. Адміральська, 20, площа 157,2 кв. м | КУ ММР "Агенція розвитку Миколаєва" | адміністративні потреби | 01.11.16-01.11.17 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | продовжити термін дії договору на 2018 рік | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 13.06.2018 №1326/10.01-07/17 | вул. Космонавтів, 144, площа 1008,9 кв. м | Міська дитяча лікарня №2 | педіатричне відділення лікарні | 01.06.13-01.05.18 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 12.06.2018 №1306/10.01-07/17 | вул. Даля, 28, площа 64,86 кв. м | МММ ПТЯК "Татікадзе" | культурно-просвітницька діяльність (японська культура) | 07.10.13- 07.09.16(погодинний) | 623,92(червень2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 12.06.2018 №1307/10.01-07/17 | вул. Лазурна, 14, площа 20,0 кв. м | ФОП Афонюшкін О.В. | склопункт | 31.01.03- 01.04.16 | 762,96(червень2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 1 рік | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 12.06.2018 №1308/10.01-07/17 | вул. Знаменська, 35, площа 50,3 кв. м | ФОП Кваша О.В. | аптека | 01.09.15-01.08.18 | 3483,75(червень2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 11.06.2018 №1294/10.01-07/17 | вул. Космонавтів, 144, площа 15,0 кв. м | ФОП Зорька С.П. | надання послуг з копіювання документів та фото послуг, продажу фототоварів | 21.08.13-21.07.18 | 1068,78(червень2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 08.06.2018 №1277/10.01-07/17 | вул. Дачна,2, площа 164,1 кв. м (ЗОШ №18) | ГО „Федерація кіокушин карате Миколаївської області” | проведення спортивних занять | 01.11.15-01.06.18(погодинний) | 1043,05 (квітень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 08.06.2018 №1278/10.01-07/17 | вул. Знаменська, 2/6, площа 82,2 кв. м (ЗОШ №44) | ГО „Федерація кіокушин карате Миколаївської області” | проведення спортивних занять | 14.04.17-19.07.17(погодинний) | 469,18 (квітень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 14.06.2018 №1346/10.01-07/18 | вул. Чкалова, 98-б/5, площа 139,3 кв. м | ФОП Лещенко С.Л. | квест-кімната | 15.10.15- 15.09.18 | 3830,56 (червень 2018) | 5618,21(частина квітня-травень 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 15.06.2018 №1362/10.01-07/18 | пр. Центральний, 84, площа 159,3 кв. м (ЗОШ №13)  | ГО "Дитячий спортивний клуб "Олімпік-Миколаїв" | проведення спортивних занять | 10.05.12- 01.01.18 (погодинний) | 1871,46 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 15.06.2018 №1359/10.01-07/18 | вул. Космонавтів, 57-б, площа 76,0 кв. м | ПАТ "Укртелеком" | АТС | 22.05.15- 22.05.17 | 3861,99 (квітень 2018) | 3785,90 (березень 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 18.06.2018 №1390/10.01-07/18 | вул. Верхня, 2, площа 56,6 кв. м  | ФОП Мазиленко Ю.О. | аптека | 02.11.15- 02.10.18 | 2014,92 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 19.06.2018 №1410/10.01-07/18 | пр. Героїв України, 12/4, площа 73,6 кв. м | ГО "Закон і захист" | адміністративні потреби | 11.08.15- 11.06.18 | 1508,03 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
|  | 15.06.2018 | вул.Адміральській,20, площа 79,4 кв.м.(орендодавець – виконком Миколаївської міської ради) | КП "Госпрозрахункове проектно-виробниче архітектурно-планувальне бюро" | адміністративні потреби |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**4. «Щодо укладання нових договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № порядку денного | Дата заяви | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Заявник | Мета використання | Пропозиція конкур (К), намір (Н), бюджетна організація (Б) | Документація | Рекомендація постійної комісії | Етапи процедури передачі в оренду | Результат виконання |
| Технічна | Правовстановлююча |
|  | 12.07.2017 | вул. Шнеєрсона, 22 площа 438,1 кв. м (окрема адреса не надавалась)***Зняти з розгляду порядку денного відповідно до листа управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.08.2018 вх.№6314*** | ТОВ «ПРОГРЕСС – ЮГ» | офіс та склад | К | + | - |  |  |  |
|  | 13.06.18№1327/10.01-07/18 | вул. Театральна, 41-а, площа 1,00 кв. м, частина приміщення ДЮСШ №1***Зняти з розгляду порядку денного відповідно до листа управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.08.2018 вх.№6314*** | ФОП Блошенко В.В. | розміщення кавового автомату | Н | + | + |  |  |  |
|  | 13.06.18№1328/10.01-07/18 | вул. Погранична, 45, площа 1,00 кв. м, частина приміщення ДЮСШ №3***Зняти з розгляду порядку денного відповідно до листа управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.08.2018 вх.№6314*** | ФОП Блошенко В.В. | розміщення кавового автомату | Н | + | + |  |  |  |
|  | 07.06.18№1260/10.01-07/18 | вул.Адмірала Макарова,7 площа 17,0 кв. м. | Управління капітального будівництва ММР | розташування працівників управління | Б | - | - |  |  |  |
|  | 18.06.18 №1389/10.01-07/18 | вул. Озерна, 21, площа 8,1 (частина бібліотеки-філії №6) | ФОП Пугачова Т.А. | проведення творчих занять з дітьми (образотворче, театральне мистецтво, саморозвиток) | Н |  | + |  |  |  |
|  | 21.06.18№1431/10.01-07/18 | пр. Героїв України, 4, площа 18,0 кв. м | ТОВ «Євро Ліфт» | розміщення ділянки аварійної групи механіків (по обслуговуванню ліфтового обладнання) | Н |  | + |  |  |  |

**6. «Щодо внесення змін до договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/місяць, грн. 26 | Заборгованість | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
|  | 29.052018 №1209/10-01-07/18 | вул. Адміральська, 20, площа 230,7 кв. м | Редакція газети "Вечерний Николаев" | адміністративні потреби | 01.03.12-01.01.19 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | Внести зміни до договору оренди в частині збільшення орендованої площі на 15,0 кв. м |  |  |  |  |
|  | 19.06.2018 №1407/10-01-07/18 | пр. Богоявленський, 36/2, площа 76,7 кв. м | Миколаївська обласна дитяча клінічна лікарня Миколаївської обласної ради | сурдологічний кабінет | 22.01.2013-22.12.2017 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | Внести зміни до договору оренди в частині зменшення орендованої площі на 4,9 кв. м (з 76,7 кв. м до 71,8 кв. м) у зв’язку з розподілом приміщень загального користування | Внести зміни до договору |  |  |  |
|  | 19.06.2018 №1408/10-01-07/18 | пр. Богоявленський, 36/2, площа 19,7 кв. м | КЗ ММР "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" | кабінет видачі дитячого молочного харчування | 20.01.2017-20.01.2018 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | Внести зміни до договору оренди в частині збільшення орендованої площі на 4,9 кв. м (з 19,7 кв. м до 24,6 кв. м) у зв’язку з розподілом приміщень загального користування | Внести зміни до договору |  |  |  |

**8.«Про розгляд розпоряджень управління з використання та розвитку комунальної власності по списанню з балансу комунального майна, передачу майна між підприємствами й установами, що належать до комунальної власності міста, та прийняття і повернення майна до комунальної власності»**

**8.1** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КЗ ММР «ЦПМСД №2» (17.05.2018 №1,2-540; 24.05.2018 №1184/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.2** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КП «Миколаївська овочева база» та передачу його управлінню з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Миколаївської міської ради» (30.03.2018 №17-384/03-02; 05.04.2018 №4004/02.02..01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.3** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КЖЕП ММР «Зоря» (02.04.2018 №3-231; 03.04.2018 №766/01.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.4** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних фондів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (14.05.2018 №255; 21.05.2018 №1153/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.5** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту житлово-комунального господарства ММР та передачу його на баланс КСМЕП» (22.05.2018 №779/08.01.01-24; 23.05.2018 №1172/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.6** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у управління освіти Миколаївської міської ради та передачу його управлінню капітального будівництва Миколаївської міської ради» (07.05.2018 №1368/13.01.01-04/14; 07.05.2018 №1029/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.7** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту фінансів ММР та передачу виконавчому комітету ММР» (23.05.2018 №07.08-16-10; 23.05.2018 №1174/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.8** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (01.02.2018 №70; 01.02.2018 №265/01.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.9** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу дитячої художньої школи» (29.05.2018 №49; 29.05.2018 №1204/01.01-07/18);

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.10** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КП «ДЄЗ «Корабел» та передачу його КП «Обрій ДКП» (03.05.2018 №114; 04.05.2018 №995/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.11** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту фінансів ММР та передачу міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)» (23.05.2018 №07.08-16-12; 23.05.2018 №1173/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.12** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту фінансів Миколаївської міської ради та передачу його управлінню освіти Миколаївської міської ради (ДНЗ №52)» (23.05.2018 №07.08-16-11; 23.05.2018 №1175/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.13** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту фінансів Миколаївської міської ради та передачу його управлінню освіти Миколаївської міської ради (ДНЗ №48)» (23.05.2018 №07.08-16-11; 23.05.2018 №1175/02.02.01-03/14/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.14** – Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради та передачу його на баланс КП «ДЄЗ «Пілот» (12.12.2017 №2228/05.01.02-01; 15.12.2017 №3505/10.01-07/17).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.15** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради та передачу його на баланс КП «ДЄЗ «Корабел» (12.12.2017 №2228/05.01.02-01; 15.12.2017 №3505/10.01-07/17).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.16** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) (30.10.2017 №618/09.11.01-12/17 від 02.11.2017 №3188/10.01-07/17).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.17** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення об’єктів зеленого господарства у департаменту ЖКГ ММР та передачу їх на баланс КП ММР «Миколаївські парки» (01.03.2018 №84/08201-14/43/18; 06.03.2018 №584/10.01-08/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.18** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту ЖКГ ММР та передачу МКП «Миколаївводоканал» (14.12.2017 №1422/08.01.01-24/06.02/29/17; 15.12.2017 №3517/10.01-07/17).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.19** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у КЖЕП Центрального району м. Миколаєва та передачу його адміністрації Центрального району ММР» (14.02.2018 №181/218/02/12; 14.02.2018 №390/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.20** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (01.02.2018 №70; 01.02.2018 №265/01.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.21** Проект розпорядження управління комунального майна « Про вилучення комунального майна з балансу Миколаївського міського палацу культури «Молодіжний» та передачу його Миколаївському міському палацу культури і мистецтв» (26.04.2018 №121; 08.06.2018 №1276/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.22** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у управління з питань культури та охорони культурної спадщини Миколаївської міської ради та передачу його Миколаївському міському палацу культури та урочистих подій» (11.06.2018 №414/15-06-18; 13.06.2018 №1330/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.23** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу адміністрації Заводського району ММР основних засобів» (29.05.2018 №523/03.01-22/03.03/18 від 13.06.2018 №1324/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.24** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу виконкому Миколаївської міської ради» (14.06.2018 №1349/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.25** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 78» (06.07.2018 № 2141/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1633/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.26** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 77» (18.07.2018 № 104/16-07, 24.07.2018 № 1740/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.27** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 87» (06.07.2018 № 2142/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1632/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.28** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 125» (06.07.2018 № 2143/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1631/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.29** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 12» (06.07.2018 № 2144/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1640/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.30** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 112» (06.07.2018 № 2147/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1634/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.31** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ДНЗ № 103» (06.07.2018 № 2138/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1634/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.32** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ЗОШ № 28» (06.07.2018 № 2139/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1635/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.33** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ЗОШ № 25» (06.07.2018 № 2149/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1641/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.34** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ЗОШ № 30» (06.07.2018 № 2140/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1636/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.35** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ЗОШ № 42» (06.07.2018 2145/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1639/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.36** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу управління освіти ММР основних засобів ЗОШ № 53» (06.07.2018 № 2146/13.0101-07/14, 12.07.2018 № 1638/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.37** Проект розпорядження управління комунального майна «Про закріплення об’єктів благоустрою за департаментом ЖКГ ММР» (23.06.2018 №261/08.01.01-24/06.02/34/12 23.06.2018 №1459/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.38** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних фондів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (14.06.2018 №316; 20.06.2018 №1420/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.39** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу БУ ММР КІК «Дитяче містечко «Казка» (11.05.2018 №125; 22.06.2018 №1442/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.40** Проект розпорядження управління комунального майна «Про зняття з обліку управління у справах фізичної культури і спорту ММР основних засобів ДЮСШ №2» (15.05.2018 №477 від 17.05.2018 №1112/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.41** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у адміністрації Центрального району Миколаївської міської ради та передачу його ДП КП «Миколаївкомунтранс» Абонентська служба Центральний» (17.05.2018 №380/218/05/05 від 18.05.2018 №1134/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.42** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу міської лікарні швидкої медичної допомоги» (23.05.2018 №637/01-05 від 19.06.2018 №1406/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.43** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання з балансу Центральної міської бібліотеки для дітей ім. Ш.Кобера і В.Хоменко (бібліотека – філія №20)» (20.06.2018 №68 від 20.06.2018 №1419/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.44** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу КЗ ММР «ЦПМСД №3» (07.06.2018 №713/01-14 від 20.06.2018 №1391/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.45** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу міської дитячої лікарні №2» (07.05.2018 №260/6.2-2/10 від 05.06.2018 №1240/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.46** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу МКП «Миколаївводоканал» (19.06.2018 №2014/36 від 22.06.2018 №1440/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**9. «Звернення, які знаходяться на контролі постійної комісії»**

* 1. Управлінню з використання та розвитку комунальної власності надати на розгляд інформацію щодо виконання рекомендацій постійної комісії відповідно до протоколів постійної комісії з початку VII скликання в прошнурованому та пронумерованому вигляді. **Питання на контролі депутата Солтис О.П. Голосували: «за» «проти» «утримався»**
	2. Звернення депутата Солтиса О.П. щодо надання інформації начальником управління комунального майна ММР Гавришом Ю.В. відносно парка «Народний Сад».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Інформація начальника загального відділу департаменту забезпечення діяльності виконавчих органів Миколаївської міської ради Орлової І.О. від 27.10.2017 за вх. №3680 стосовно витягу зі стенограми II пленарного засідання 16 сесії VII cкликання від 23.02.2017 щодо розгляду проекту рішення «Про затвердження Положень про виконавчі органи Миколаївської міської ради».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення депутата міської ради Гусєва Олександра Сергійовича від 23.10.2017 за вх. № 3618 щодо введення мораторію на приватизацію комунального майна.

**Доповідач:** депутат міської ради Гусєв Олександр Сергійович.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення директора юридичного департаменту Миколаївської міської ради Татарінова В.П. від 06.02.2018 за вх. №4781 стосовно надання інформації щодо порушень начальником управління комунального майна Миколаївської міської ради Гавришем Ю.В. повноважень, виявлених під час роботи постійної комісії.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10. «Відповіді на рекомендації постійної комісії»**

* 1. Інформація заступника міського голови Андрієнко Ю.Г. від 01.06.2018 за вх. №5656 щодо надання інформації щодо доцільності розміщення КП «Госпрозрахункове проектно-виробниче архітектурно-планувальне бюро» по вул.Адміральській,20.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Інформація адміністрації Заводського району Миколаївської міської ради від 01.06.2018 за вх. №5658 стосовно виконання протокольного доручення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 17.04.2018 №86 п.2.26) щодо ремонту дороги вул. Партизанської за зверненням мешканців мікрорайону «Велика Корениха».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Інформація заступника міського голови Диндаренко С.І ради від 15.06.2018 за вх. №5759 стосовно виконання протокольного доручення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.04.2018 №85) щодо надходження коштів до міського бюджету від надання в оренду нежитлового приміщення по вул. Адміральській, 20 КП «Госпрозрахункове проектно-виробниче архітектурно-планувальне бюро» з моменту здачі в оренду станом на 01.06.2018.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.4** Інформація департаменту житлового-комунального господарства Миколаївської міської ради від 22.06.2018 за вх. №5813 стосовно виконання протокольного доручення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 10.04.2018 №84) щодо обслуговування житлового фонду ТОВ «Соляні».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.5** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6621 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо капітального ремонту житлового будинку по вул. Фалєєвська, 9-а.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.6** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6622 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Набережна, 17/5.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.7** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6623 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо вирішення проблем аварійності будинку за адресою: вул. Декабристів, 30.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.8** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6624 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 22.05.2018 №90) щодо вирішення питання ремонту покрівлі та вентиляції за адресою: вул. Курортна (Бутоми), 6, кв. 16.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.9** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6625 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо ремонту ґанків під’їздів житлових будинків №№13/2, 13/5, 13/6, по вул. Заводській.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.10** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6626 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо призначення аварійного стану житлового будинку за адресою: вул. Даля, 1.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.11** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6627 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо капітального ремонту покрівлі житлових будинків №№13/2, 13/3 по вул. Заводській.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.12** Інформація першого заступника директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Кузнецова В.В. від 29.08.2018 за вх. №6628 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо зняття металевих дверей у приміщенні сміттєзбірнику 6-го під’їзду житлового будинку по пр. Центральному, 265 працівниками КЖЕП ММР «Зоря».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.13** Інформація начальника відділу обліку та розподілу житла Миколаївської міської ради Войтович С.А. від 29.08.2018 за вх. №6629 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо придбання житла за рахунок коштів місцевого бюджету та розгляду можливості виділення житла.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.14** Інформація департаменту праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради від 31.08.18 за вх. №6652 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо ремонту ґанків під’їздів житлових будинків №№13/2, 13/5, 13/6 по вул. Заводській, які находяться в аварійному стані та обладнання стаціонарного пандуса на ґанку під’їзду житлового будинку №13/5 по вул. Заводській для безпечного пересування інваліда.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.15** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 10.09.2018 за вх. №6706 стосовно розгляду звернення ОСББ «8Березня 12» (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо проведення капітального ремонту внутрішньо будинкових електричних мереж у житловому будинку по вул. 8 Березня, 12 на умовах спільного фінансування.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.16** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 10.09.18 за вх. №6709 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо капітального ремонту житлового будинку по вул. Фалєєвська, 9-б.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.17** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 10.09.18 за вх. №6710 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо ремонту покрівлі та ремонту квартири за адресою: вул. Курортна, 2, корп. Б, кв. 143.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.18** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 10.09.18 за вх. №6765 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо термінового відновлення проектної роботи зовнішньої каналізації будинку 265 по пр. Центральному.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.19** Інформація адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради від. 24.09.2018 за вх. №6852 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо улаштування мереж зовнішнього освітлення в мкр. Богоявленський.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.20** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 24.09.2018 за вх. №6850 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 12.06.2018 №93) щодо вирішення питання прийняття до комунальної власності міста Миколаєва кабельних ліній АВВГЗ\*50+1\*25 ммкв. довжиною 90 метрів від ТП-743 (ПС «Чкаловська» знаходиться на балансі АТ «Миколаївобленерго»)

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.21** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради за вх. №6951 стосовно проведення ремонтних робіт в будинках по вул. 12 Поздовжній, 5, вул. Китобоїв, 4, 6, на умовах спільного фінансування.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.22** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 09.10.18 за вх. №7030 стосовно порівняльної таблиці 3-х проектів Програми поводження з тваринами та регулювання чисельності безпритульних тварин у м. Миколаєві на 2018-2022 роки.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.23** Інформація департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради від 25.09.2018 за вх. №7109 стосовно проведення капітального ремонту покрівлі у житловому будинку по вул. 12 Повздовжня, 5.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11. «Про розгляд звернень, пропозицій та зауважень управління комунального майна Миколаївської міської ради»**

**11.1** Інформація управління комунального майна Миколаївської міської ради від 09.08.2018 за вх. №6458 про прийняття розпорядження щодо передачі комунального майна комунальним підприємствам та установам, а саме:

1.Розпорядження стосовно вилучення у управління освіти Миколаївської міської ради проектно-кошторисної документації та передачу її управлінню капітального будівництва Миколаївської міської ради від 18.07.2018 №98р;

2.Розпорядження стосовно вилучення у адміністрації Центрального району ММР контейнерів та передачу їх ДП КП «Миколаївкомунтранс» «Абонентська служба Центральний» від 19.07.2018 №114р;

3.Розпорядження стосовно передачі комунального майна ЖКП ММР «Бриз» (закінчення терміну дії договору на утримання житлових будинків, споруд та прибудинкових територій з ТОВ «Соляні») від 27.06.2018 №76р;

4.Розпорядження про списання основних засобів з балансу ОКП «Миколаївобллтеплоенерго» від 31.07.2018 №134р (протокол робочої групи щодо доцільності списання комунального майна та доручення міського голови).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.2** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.08.2018 за вх. №6367 щодо розгляду питання створення комунального підприємства Миколаївської міської ради з утримання та експлуатації фонду захисних споруд цивільного захисту та надання рекомендацій з цього питання.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.3** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження порядку подання та розгляду заяв про включення об’єктів комунальної власності до переліку об’єктів малої приватизації, що підлягають приватизації» **(файл s-fk-713).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.4** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації» **(файл s-fk-712).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.5** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження програми «Управління об’єктами комунальної власності територіальної громади міста Миколаєва на 2019-2021 роки» **(файл s-fk-696).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.6** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про впровадження пілотного проекту щодо організації електронних торгів (аукціонів) з використанням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі» **(файл s-fk-707).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.7** Проект рішення виконкому Миколаївської міської ради «Про прийняття житлових приміщень до комунальної власності міста» **(файл v-fk-027).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.8** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про внесення змін до Статуту міської лікарні №1» **(файл s-fk-676) *(повторне звернення)***

*(питання було розглянуто на засіданні комісії 18.09.2018, але не ставилося на голосування)*

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.9** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 12.09.2018 за вх. №6776 щодо надання інформації про прийняті розпорядження (без винесення їх на розгляд постійної комісії міської ради) щодо передачі комунального майна комунальним підприємствам та установам, а саме:

1. Розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради від12.09.2018 №180р «Про вилучення проектно-кошторисної документації по об’єкту «Нове будівництво каналізації на території житлового сектору у мікрорайону Ялти у м. Миколаєві» у адміністрації Заводського району Миколаївської міської ради та передачу її управлінню капітального будівництва Миколаївської міської ради».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.10** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про надання дозволу на укладання договорів позички» **(файл s-fk-716).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.11** Лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 10.09.18 за вх. №6707 щодо надання інформації про прийняте розпорядження (без винесення їх на розгляд постійної комісії міської ради) щодо передачі комунального майна комунальним підприємствам та установам, а саме:

1. Розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у ЖКП ММР «Бриз» та передачу його на баланс адміністрації Заводського району Миколаївської міської ради»

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.12** Інформація управління комунального майна Миколаївської міської ради від 20.09.2018 за вх. №6851 про прийняття розпорядження щодо передачі комунального майна комунальним підприємствам та установам, а саме:

1. Розпорядження стосовно закріплення за КП «ЕЛУ автодоріг» зупинок громадського транспорту у Центральному районі м. Миколаєва від 10.08.2018 №139р;

2. Розпорядження стосовно закріплення за КП «ЕЛУ автодоріг» зупинок громадського транспорту у Заводському районі м. Миколаєва від 10.08.2018 №140р;

3. Розпорядження стосовно закріплення за КП «ЕЛУ автодоріг» зупинок громадського транспорту у Корабельному районі м. Миколаєва від 10.08.2018 №141р;

4. Розпорядження стосовно вилучення комунального майна у КП ММР «Капітальне будівництво міста Миколаєва» та передачу його управлінню капітального будівництва Миколаївської міської ради від 14.08.2018 №154р;

5. Розпорядження стосовно закріплення за КП ММР «Миколаївелектротранс» зупинок громадського транспорту в Інгульському районі м. Миколаєва від 20.08.2018 №158р;

6. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання будинку по вул. Чкалова, 112 від 11.09.2018 №176р;

7. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання будинку по вул. Чайковського, 39/1 від 11.09.2018 №177р;

8. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання будинку по вул. 3 Слобідській, 54 від 11.09.2018 №178р;

9. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання будинку по вул. 3 Слобідській, 54а від 11.09.2018 №179р;

10. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. Чкалова, 110б №181р;

11. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. 3 Слобідській, 56а №182р;

12. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. Малій Морській, 23 до житлового будинку по вул. Шевченка, 81 №183р;

13. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. Декабристів, 23а від 12.09.2018 №184р;

14. Розпорядження стосовно надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. 3 Слобідській, 52 від 17.09.2018 №189р.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.13** Проект рішення «Про створення комунальної установи Миколаївської міської ради «Парки» **(файл s-fk-711).**

**Доповідач: Мкртчян М.С**. – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.14** Проект рішення «Про затвердження Статуту комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївпастранс» **(файл s-fk-714).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.15** Проект рішення «Про перейменування комунального підприємства «Госпрозрахункова дільниця механізації будівництва» та затвердження Статуту» **(файл s-fk-723).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12. Нова пошта, яка надійшла на ПК 28.08.2018**

**12.3 «Щодо продовження договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/місяць, грн. | Заборгованість, грн. | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
|  | 26.06.2018 №1487/10.01-07/18 | вул. Потьомкінська, 7, площа 45,5 кв. м | ПП «Економ» | майстерня з ремонту побутової техніки | 01.06.12 – 01.06.17 | 3152,47 (червень 2018) |  |  | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.2** | 25.06.2018 №1468/10.01-07/18 | вул. Херсонське шосе 48/8, площа 80,11 кв. м | ТОВ «СМАРТ СІТІ МИКОЛАЇВ» | офіс | 31.05.17 – 31.12.17 | 7525,63 (червень 2018) |  |  | продовжити дію договору з 01.01.2018 до 31.12.2018 | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.3** | 25.06.2018 №1470/10.01.18 | вул. Миколаївська, 24-а, площа 50,9 кв. м(ДНЗ №10) | ФОП Новіцька Н.О. | Танцювальна аеробіка | 21.11.17 – 01.01.18 (погодинний) | 317.83 (квітень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 1 рік | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.4** | 25.06.2018 №1471/10.01-07/18 | вул. Адміральська, 20, площа 261,0 кв. м | Колективне підприємство незалежна громадсько-політична газета Миколаївської області «Южная правда» | Адміністративні приміщення | 14.03.12 – 01.01.18 | 1,00 грн на рік | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.5** | 25.06.2018 №1469/10.01-07/18 | вул. Набережна, 2, площа 72,08 кв. м | Аварійно-рятувальний загін спеціального призначення ГУДСУ з надзвичайних ситуацій у Миколаївській області | Водолазна станція (рятівник) |  |  |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.6** | 22.06.2018 №1441/10.01-07/18 | вул. Рюміна, 2а, площа 2,39 кв. м | Головне управління Національної поліції в Миколаївській області | Розміщення спец обладнання ГУНП | 04.07.17 – 04.07.18 | 1,00 грн на рік | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.7** | 21.06.2018 №1430/10.01-07/18 | провул. Парусний, 3-а, площа 172,0 кв. м | Луганський державний університет внутрішніх справ ім. Е.О. Дідоренко | Надання освітніх послуг | 17.06.15 – 01.07.18 | 323,50 (червень 2018) |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.8** | 22.06.2018 №1439/10.01-07/18 | вул. Садова, 15, площа 15,0 кв. м | ФОП Давиденко М.А. | Господарчі потреби | 01.01.13 – 01.01.18 | 1230,94 (червень 2018) |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.9** | 22.06.2018 | вул. Олександра Матросова, 73, площа 98,8 кв. м | ФОП Беляк О.А. | Магазин продовольчих товарів | 10.04.15 – 10.03.18 | 6902,47 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців та зменшити орендовану площу на 37,5 кв. м | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.10** | 03.07.2018 №1525/10.01-07/18 | вул. Космонавтів, 97, площа 143,3 кв. м | ТОВ «Комерційна фірма Джерело+» | Надання медичних послуг (комп’ютерна томографія) |  |  |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.11** | 04.07.2018 №1532/10.01-07/18 | вул. Спаська, 44, площа 5 кв. м | ФОП Шапіро Ю.Г. | Надання послуг з фотозйомки |  |  |  |  | продовжити строк дії договору на 1 рік |  |  |  |  |
| **12.3.12** | 13.07.2018 №1655/10.01-07/18 | вул. Шевченка, 58, площа 104,1 кв. м | Головне управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області | Розміщення спеціалістів управління захисту споживачів | 05.07.16 – 05.07.18 | 1,00 грн на рік | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки з 05.10.2015 | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.13** | 13.07.2018 №1654/10.01-07/18 | вул. Чкалова, 82-а, площа 54,0 кв. м | ФОП Грянна М.С. | Продаж ортопедичних виробів | 18.01.16 – 31.12.17 | 1409,63 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.14** | 11.07.2018 №1613/10.01-07/18 | пр. Центральний, 138, площа 2,5 кв. м | ФОП Крижановська А.О. | компресорна | 07.08.12 – 07.08.18 | 173,64 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.15** | 06.07.2018 №1576/10.01-07/18 | вул. Московська, 13, площа 30,0 кв. м | ФОП Летягіна В.Я. | склад | 01.08.12 – 01.06.18 | 1670,33 (червень 2018) |  |  | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.16** | 16.07.2018 №1668/10.01-07/18 | пр. Богоявленський, 45, площа 47,52 кв. м | ФОП Грянний Є.В. | Продаж ортопедичних виробів | 25.06.15 – 25.06.17 | 1678,97 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 1 рік | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.17** | 16.07.2018 №1670/10.01-07/18 | вул. Соборна, 2/2, площа 32,0 кв. м | ФОП Гайдай А.І. | Продаж поліграфічної продукції і канцтоварів | 23.01.14 – 01.09.18 | 1463,27 (червень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.18** | 17.07.2018 №1675/10.01-07/18 | вул. Архітектора Старова, 3/1, загальна площа 25,62 кв. м, пр. Богоявленський, 600, площа 18,4 кв. м та 1/3 частини димової труби, вул. Троїцька, 63/1 площа 12,5 кв. м | ТОВ «лайфселл» | Розміщення телекомунікаційного обладнання | 01.08.12 – 01.08.18 | 9612,11 (червень 2018) | 876,74 (частина червня 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.19** | 19.07.2018 №1698/10.01-07/18 | пр. Центральний, 265/13, плоша 101,7 кв. м | ФОП Балагута А.О. | Оптовий продаж канцелярських товарів | 10.08.15 – 10.07.18 | 3933,64 (червень 2018) | 7867,28 (2 міс) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.20** | 19.07.2018 №1699/10.01-07/18 | пр. Центральний, 9/11, площа 69,5 кв. м | ФОП Балагута А.О. | перукарня | 17.07.15 – 17.06.18 | 5730,28 (червень 2018) | 11460,56 (2 міс) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.21** | 19.07.2018 №1695/10.01-07/18 | вул. Адміральська, 31, площа 4,0 кв. м | ПрАТ «Датагруп» | Розміщення телекомунікаційного обладнання | 03.04.17 – 03.10.17 | 649,52 (квітень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.22** | 25.07.2018 №1764/10.01-07/18 | пр. Богоявленський, 12Б, цілісний майновий комплекс (амін будівля – 448,0 кв. м | Орендне ремонтно-будівельне управління №4 | Використання майна за призначенням | 05.10.12 – 05.08.18 | 5174,68 (липень 2018) | немає | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **12.3.23** | 14.06.2018 №1346/10.01-07/18 | Вул. Чкалова, 98б/5, площа 139,3 кв. м | ФОП Лещенко С.Л. | Розважальні квест кімнати | 15.10.15 – 15.09.18 | 3830,56 (липень 2018) |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |

**12.4. «Щодо укладання нових договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № порядку денного | Дата заяви | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Заявник | Мета використання | Пропозиція конкур (К), намір (Н), бюджетна організація (Б) | Документація | Рекомендація постійної комісії | Етапи процедури передачі в оренду | Результат виконання |
| Технічна | Правовстановлююча |
| **12.4.1** | 25.06.18 №1473/10.01-07/18 | пр. Богоявленський, 39а, площа 11,8 кв. м (ММПК «Молодіжний») | ФОП Костюк С.В. | під офіс (квиткова каса) |  |  | + |  |  |  |
| **12.4.2** | 04.07.18 №1473/10.01-07/18 | вул. Вітрильна, 6, площа 18,5 кв. м | КП ГДМБ | для здійснення статутних завдань |  | + | + |  |  |  |
| **12.4.3** | 10.07.2018 №1606/10.01-07/18 | вул. Адміральська, 41, площа 101,3 кв. м | Департамент праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради | розміщення управління праці та соціального захисту населення Миколаївської міської ради | Б |  |  |  |  |  |
| **12.4.4** | 19.07.2018 №1694/10.01-07/18 | вул. Дунаєва, 36/1, площа 14,9 кв. м | ФОП Шулдякова О.В. | комерційна діяльність |  |  |  |  |  |  |
| **12.4.5** | 20.07.2018 №1700/10.01-07/18 | вул. Корабелів, 14б (гараж – 3 бокса), площа 89,2 кв. м | КЗ ММР «ЦПМСД №3» | використання за призначенням | Н | + | + |  |  |  |
| **12.4.6** | 27.07.2018 №1782/10.01-07/18 | пр. Богоявленський, 315, ≈площа 100,0 кв. м | ФОП Ковтун А.С. | склад | Б |  |  |  |  |  |

**12.5. «Щодо укладання та продовження договорів позички»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата заяви | Майно (найменування, адреса, площа) | Користувач | Вид використання | Термін дії | Стан майна | Пропозиції користувача | Пропозиції позичкодавця | Акт обстеження | Рекомендація постійної комісії | Результат виконання |
| **12.5.1** | 18.07.2018 №1687/10.01-07/18 | вул. Лягіна, 28, мала спортивна зала ЗОШ №34, площа 48,6 | ОБФ «Доброта та Довіра» | Проведення занять з вокалу та хореографії для дітей соціально незахищених верств населення | 31.10.17 – 31.10.18 | задовільний | Продовжити погодинний договір безкоштовного користування на 2 роки 11 місяців | Продовжити договір |  |  |  |
| **12.5.2** | 19.07.2018 №1696/10.01-07/18 | пр. Центральний, 166 (Будинок учителя), площа 37,8 кв. м | ГО «миколаївське обласне відділення української спілки вязнів-жертв нацизму» | Здійснення статутних завдань товариства | 20.08.15 – 20.07.18 | задовільний | Продовжити договір безкоштовного користування на 2 роки 11 місяців | Продовжити договір на 2 роки |  |  |  |
| **12.5.3** | 25.07.2018 №1761/10.01-07/18 | вул. Океанівська, 38-б, площа 58,0 кв. м | ГО «Корабельна районна організація всеукраїнської організації інвалідів» Союз організацій інвалідів України» | Розміщення малого підприємства «Послуга» | 22.07.15 – 22.06.18 | задовільний | Продовжити договір безкоштовного користування на 2,9 місяців | Продовжити договір |  |  |  |

**12.6. «Щодо внесення змін до договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/місяць, грн.  | Заборгованість | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
| **12.6.1**  | 18.07.2018 №1686/10.01-07/18 та 31.07.2018 «1809/10.01-07/18 | вул. Металургів, 8, площа | Вітовський районний центр зайнятості | розміщення Вітовської районної філії Миколаївського обласного центру зайнятості | 01.02.2012 – 31.12.2018 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | внести зміни до договору оренди в частині зміни орендаря на Миколаївський обласний центр зайнятості у зв’язку з реорганізацією | внести зміни до договору |  |  |  |

* 1. **«Про розгляд розпоряджень управління з використання та розвитку комунальної власності по списанню з балансу комунального майна, передачу майна між підприємствами й установами, що належать до комунальної власності міста, та прийняття і повернення майна до комунальної власності»**

**12.8.1** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у КП ММР «Капітальне будівництво міста Миколаєва» та передачу його МКП «Миколаївводоканал» (26.06.2018 №459/18-05; 27.06.2018 №1502/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.2** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу міської лікарні №3 (09.07.2018 №734/01-06; 23.07.2018 №1721/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.3** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» (26.07.2018 №3170/36; 26.07.2018 №1776/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.4** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання автомобіля ВАЗ-21043 з балансу пологового будинку №1» (22.06.2018 №565 від 13.07.2018 №1653/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.5** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу адміністрації Заводського району Миколаївської міської ради» (02.08.2018 №781/03.01-22/03.03/18 від 06.08.2018 №1868/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.6** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) та передачу його на баланс КЗ ММР «ЦПСМД №2» (01.08.2018 №506/09.11.01-18/8 від 01.08.2018 №1818/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.7** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) та передачу його на баланс міської лікарні №4» (01.08.2018 №506/09.11.01-18/8 від 01.08.2018 №1818/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.8** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) та передачу його на баланс міської дитячої поліклініки №3 (01.08.2018 №506/09.11.01-18/8 від 01.08.2018 №1818/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**12.8.9** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) та передачу його на баланс міської лікарні №3 (01.08.2018 №506/09.11.01-18/8 від 01.08.2018 №1818/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**13. Нова пошта, яка надійшла на ПК 18.09.2018**

**13.3 «Щодо продовження договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/місяць, грн. | Заборгованість, грн. | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
| **13.3.1** | 03.08.2018 №1882/10.01-07/18 | вул. Адміральська, 31, площа 550,0 кв. м | науково-педагогічна бібліотека м. Миколаєва | науково-педагогічна бібліотека | 08.09.15 – 08.08.18 | 1 грн. на рік |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **13.3.2** | 08.08.2018 №1895/10.01-07/18 | вул. Маршала Василевського, 51, площа 1076,3 кв. м | ТОВ «Роксолана Плюс» | виробництво та реалізація ортопедичних виробів | 20.10.15 – 20.09.18 | 18950,51 (серпень 2018) |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **13.3.3** | 09.08.2018 №1910/10.01-07/18 (попередні звернення 27.04.2018 №951/10.01-07/18, 25.06.2018 №1468/10.01-07/18) | Херсонське шосе, 48/8, площа 80,11 кв. м | ТОВ «СМАРТ СІТІ МИКОЛАЇВ» | офіс | 31.05.17 – 31.12.17 | 5031,07 (серпень 2018) |  | задовільний | продовжити дію договору з 01.01.2018 до 31.12.2018 | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **13.3.4** | 08.08.2018 №1896/10.01-07/18 (попереднє звернення в 2017 році) | пр. Богоявленський, 1, площа 4,0 кв. м | ФОП Хмельницька Ю.В. | надання послуг з копіювання та продаж канцтоварів |  |  |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |
| **13.3.5** | 14.08.2018 №1969/10.01-07/18 | вул. Скульптора Ізмалкова, 132а/1, площа 347,0 кв. м | ТОВ «Соколя» | дитячий спортивний клуб | 12.10.15 – 12.09.18 | 11204,83 (серпень 2018) |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |

**13.4 «Щодо укладання нових договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Дата заяви | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Заявник | Мета використання | Пропозиція конкур (К), намір (Н), бюджетна організація (Б) | Документація | Рекомендація постійної комісії | Етапи процедури передачі в оренду | Результат виконання |
| Технічна | Правовстановлююча |
| **13.4.1** | 01.08.2018 №1817/10.01-07/18 | вул. Кагатна, 1, загальна площа 2559,0 кв. м | ТОВ «ПИКСЕЛЬ ПЛЮС-М» | виробництво спортивних товарів, інвентарю, устаткування для занять спортом та ігор, інших металоконструкцій |  |  | + |  |  |  |
| вул. Кагатна, 1-ж, площа 2350,0 кв. м |  |  |  |
| вул. Кагатна, 1-к, площа 1341,0 кв. м |  |  | + |
| **13.4.2** | 08.08.2018 №1894/10.01-07/18 | вул. Кузнецька, 209, загальна площа основних будівель 1380,5 кв. м, а також службові будівлі та споруди | ФОП Юрченко З.В. | виробництво фотоелектричних систем та панелей |  |  | + |  |  |  |

**13.5 «Щодо укладання та продовження договорів позички»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата заяви | Майно (найменування, адреса, площа) | Користувач | Вид використання | Термін дії | Стан майна | Пропозиції користувача | Пропозиції позичкодавця | Акт обстеження | Рекомендація постійної комісії | Результат виконання |
| **13.5.1** | 06.08.2018 №1881/10.01-07/18 | вул. Ольшанців, 72, площа 623,2 кв. м | Церква Християн Віри Євангельської «Благодать» | здійснення благодійної, соціальної роботи, надання гуманітарної допомоги, проведення заходів направлених на задоволення релігійних потреб населення |  |  | Надання в безкоштовне користування на 49 років |  |  |  |  |

**13.8 «Про розгляд розпоряджень управління з використання та розвитку комунальної власності по списанню з балансу комунального майна, передачу майна між підприємствами й установами, що належать до комунальної власності міста, та прийняття і повернення майна до комунальної власності»**

**13.8.1** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у ТОВ «Центральний-1» та передачу його управлінню з питань культури та охорони культурної спадщини ММР (26.06.2018 №451/1506-18 02.07.2018 №1507/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**13.8.2** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (09.08.2018 №397; 16.08.2018 №1998/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**13.8.3** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних фондів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (15.08.2018 №403; 16.08.2018 №1997/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**13.8.4** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу виконкому Миколаївської міської ради (28.08.2018 №2084/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**13.8.5** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Прозакріпленнятепловихмереж за ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» (08.08.2018 №01-11/1755; 08.08.2018 №1897/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**13.8.6** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту ЖКГ ММР та передачу КП «ДЄЗ «Пілот» (15.08.2018 №1408/08.01.01-24 15.08.2018 №1987/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**14. Нова пошта, яка надійшла на ПК 25.09.2018**

**14.3.«Щодо продовження договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/ місяць, грн. | Заборгованість, грн. | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
| **14.3.1** | 17.08.2018 №2005/10.01-07/18 | вул. Адміральська, 6, площа 21,88 кв.м | ФОП Болотова І.С. | аптечний пункт | 19.11.12 -20.09.18 | 1960,78 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 5 років | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.2** | 20.08.2018 №2013/10.01-07/18 | вул. 12 Поздовжня, 49, площа 253,4 кв.м | ТОВ «Бізнес Інвест Групп» | офіс та побутові приміщення | 16.02.17-31.12.18 | 15436,16 (серпень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.3** | 22.08.2018 №2025/10.01-07/18 | пров. Корабелів, 3/1, площа 79,8 кв.м | Юридична консультація Заводського району м. Миколаєва | адвокатська контора | 01.06.13-01.01.18 | 9571,28 (серпень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.4** | 28.08.2018 №2075/10.01-07/18 | вул. Дунаєва, 39, площа 70,0 кв.м | ТОВ «Миколаївзеленгосп» | побутові приміщення  | 01.09.12-01.08.18 | 2237,03 (серпень 2018) | 4238,50 (частина 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.5** | 28.08.2018 №2076/10.01-07/18 | вул. Чкалова, 215-в, площа 47,4 кв.м | ТОВ «Миколаївзеленгосп» | виробничі потреби | 01.09.12-01.08.18 | 2647,66 (серпень 2018) | 646,17 (частина серпня 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.6** | 28.08.2018 №2077/10.01-07/18 | вул. Будівельників, 22, площа 41,4 кв.м | ТОВ «Миколаївзеленгосп» | виробничі потреби | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.7** | 28.08.2018 №2078/10.01-07/18 | вул. Севастопольська, 43/1, площа 41,4 кв. м | ТОВ «Миколаївзеленгосп» | побутові приміщення | 01.09.12-01.08.18 | 1268,66 (серпень 2018) | 1268,68 (частина липня, серпень 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.8** | 28.08.2018 №2079/10.01-07/18 | вул. Декабристів, 2, площа 28,0 кв.м | ТОВ «Миколаївзеленгосп» | побутові приміщення | 01.09.12-01.08.18 | 862,03 (серпень 2018) | 1672,54 (частина липня, серпень 2018) | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.9** | 28.08.2018 №2080/10.01-07/18 | вул. Адмірала Макарова, 7, площа 48,3 кв.м | Миколаївська обласна організація Всеукраїнської профспілки працівників та підприємств торгівлі, громадського харчування та послуг | офіс | 30.04.11-30.03.17 | 1453,39 (серпень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.10** | 29.08.2018 №2100/10.01-07/18 | вул. Сінна, 44/9, загальна площа 191,2 кв.м | ПП «ЖЕК-10» | для обслуговування житлового фонду та слюсарна майстерня  | 05.05.18-01.10.18 | 266,52 (серпень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.11** | 29.08.2018 №2109/10.01-07/18 | вул. Силікатна, 174, площа 16,0 кв.м | Міський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) | адміністративні потреби | 01.01.08-30.09.18 | 1 грн. на рік |  |  | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| вул. Сергія Свєтка, 10, площа 15,5 кв.м | адміністративні потреби | 01.01.08-30.09.18 | 1 грн. на рік |  |  | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.12** | 29.08.2018 №2113/10.01-07/18 | вул. Знаменська, 2/1-а, площа 266,2 кв.м | ФОП Білоножко О.М. | магазин непродовольчих товарів та промисл. вітчизняного товаровиробника | 15.09.12-15.09.18 | 227,03 (липень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 5 років | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.13** | 03.09.2018 №2168/10.01-07/18 | вул. Чайковського, 30, мала спортивна зала ЗОШ №28 площею 52,5 кв.м | ГО «Центр Бу-дзюцу» | проведення спортивних занять | 18.09.17-18.09.18 | 227,03 (липень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.14** | 03.09.2018 №2167/10.01-07/18 | вул. Лазурна, 46, кабінет ритміки ЗОШ №57 площею 52,5 кв.м | ГО «Центр Бу-дзюцу» | проведення спортивних занять | 18.09.17-18.09.18 | 724,81 (липень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.15** | 03.09.2018 «2166/10.01-07/18 | вул. Пушкінська, 39/4, площа 79,4 кв.м | ТОВ «Перукарня «Україна» | перукарня | 17.11.11-01.01.19 | 3715,88 (серпень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **14.3.16** | 31.08.2018 №2154/10.01-07/18 | вул. Шосейна, 58, плоша 142,3 кв.м | Міська лікарня №4 | розміщення лікарняних кабінетів міської лікарні №4 | 01.06.13-01.01.18 | 1 грн | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |

**14.4. «Щодо укладання нових договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Дата заяви | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Заявник | Мета використання | Пропозиція конкур (К), намір (Н), бюджетна організація (Б) | Документація | Рекомендація постійної комісії | Етапи процедури передачі в оренду | Результат виконання |
| Технічна | Правовстановлююча |
| **14.4.1** | 23.08.2018 №2036/10.01-07/18 | вул. Гречишникова, 43-а, загальна площа 75,4 кв.м | ФОП Чернов Ю.О. | склад, майстерня, виробництво | К |  | + |  |  |  |
| **14.4.2** | 23.08.2018 №2035/10.01-07/18 | вул. Погранична, 161, загальна площа 119,0 кв.м | ТОВ «ЕТАЛОН-АСП» | надання послуг з повірки лічильників води | К |  | + |  |  |  |

**14.6. «Щодо внесення змін до договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата звернення | Об’єкт нерухомості (адреса, площа) | Орендар | Вид використання | Термін дії | Орендна плата/місяць, грн. 26 | Заборгованість | Стан майна | Пропозиції орендаря | Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради | Акт обстеження | Рішення постійної комісії | Результат виконання |
| **14.6.1** | 16.08.2018 №1995/10.01-07/18 | вул. Адміральська, 20, загальна площа 157,2 кв.м | Комунальна установа Миколаївської міської ради «Агенція розвитку Миколаєва» | адміністративні потреби | 01.11.2016-01.11.2017 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | внести зміни до договору оренди в частині зменшення площі орендованих приміщень на 6,6 кв.м (з 157,2 кв.м до 150,6 кв.м) | внести зміни до договору |  |  |  |
| **14.6.2** | 31.08.2018 №2134/10.01-07/18 | вул. Морехідна, 9/2, загальна площа 389,8 кв.м | Міський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) | адміністративні потреби | 20.01.2012-20.11.2018 | 1,00 грн. на рік | немає | задовільний | внести зміни до договору оренди в частині зменшення площі орендованих приміщень на 46,35 кв.м (з 389,8 кв.м до 343,45 кв.м) | внести зміни до договору |  |  |  |