

    Справа № 487/6103/16-ц

                        Провадження № 2/487/456/17

**РІШЕННЯ**

**ІМЕНЕМ УКРАЇНИ**

27.01.2017 року         Заводський райсуд м.Миколаєва у складі головуючого судді                             Павлової Ж.П.,

при секретарі                               Табунщик К.С. ,

розглянувши у відкритому судовому засіданні цивільну справу за позовною заявою ОСОБА\_1 до Миколаївської міської ради про визнання права власності на 6/25 часток житлового будинку,

***В С Т А Н О В И В :***

     28.11.2016 року ОСОБА\_1 звернувся до суду із позовною заявою до Миколаївської міської ради про визнання права власності на 6/25 часток житлового будинку.

У заяві він зазначив, що має намір оформити належним чином спадкові права, після смерті матері ОСОБА\_2, померлої 03.03.2016 року. Але при звернені до Третьої Миколаївської державної нотаріальної контори Миколаївської області, ним не було надано правовстановлюючого документу, який підтверджує право власності померлої на спадкове майно, у звязку з чим постановою від 11.11.2016 року йому було відмовлено у вчинені нотаріальної дії.

Посилаючись на вищезазначене, просив визнати за ним право власності на спадкового майна, а саме на 6/25 часток житлового будинку №135-А, який розташований по вул.Кузнецька у м.Миколаєві, у порядку спадкування за законом після смерті ОСОБА\_2, яка померла 03.03.2016 року.

     У судове засідання представник позивача не зявилася, надала до суду заяву про розгляд справи за її відсутності, позовні вимоги підтримує.

     У судове засідання представник відповідача не зявився, надав до суду заяву про розгляд справи за його відсутності, проти задоволення позову не заперечує.

Дослідивши матеріали справи, матеріали спадкової справи №418/2016 до майна померлої 03.03.2016 року ОСОБА\_2, суд приходить до наступного.

У судовому засіданні встановлено, що Розпорядженням Миколаївського міського голови від 19.02.2016 року за №28р, стара назва вул.Скороходова перейменовано на вул.Кузнецька.

Так, відповідно до довідки ММБТІ від 2-4437 від 30.09.2016 року, ОСОБА\_2 на підставі свідоцтва про право власності від 28.07.1989 року належить 6/25 частин житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами по вул.Кузнецька,135-А в м.Миколаєві.

Відповідно до свідоцтва про смерть, 03.03.2016 року, померла ОСОБА\_2. Після її смерті відкрилася спадщина за законом на вищезазначене майно.

Судом встановлено, що єдиним спадкоємцем після смерті ОСОБА\_2 є її син, позивач по справі ОСОБА\_1.

Також встановлено, що позивач ОСОБА\_1, після смерті своєї матері ОСОБА\_2, звернувся до Третьої Миколаївської державної нотаріальної контори з метою одержання свідоцтва про право на спадщину за законом, але йому було відмовлено в цьому, з відповідними розясненнями постановою від 11.11.2016 року.

Так, відповідно до постанови від 11.11.2016 року виданої Третьою Миколаївською державною нотаріальною конторою про відмову у вчиненні нотаріальної дії, позивачу ОСОБА\_1 у видачі свідоцтва про право на спадщину за законом після смерті ОСОБА\_2, було відмовлено оскільки, останнім не надано ніяких правовстановлюючих документів на спадкове майно.

Відповідно до [ст. 1268 ЦК України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_844374/ed_2016_11_02/pravo1/T030435.html?pravo=1#844374) спадкоємець за заповітом чи за законом має право прийняти спадщину або не прийняти її. Прийняття спадщини можливе шляхом подачі заявипро прийняття спадщини у строки, встановлені[ст. 1270 ЦК України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_844376/ed_2016_11_02/pravo1/T030435.html?pravo=1#844376) тавидачівідповідного свідоцтва.

Крім того, у судовому засіданні встановлено, що у звязку з тим, що втрачений оригінал свідоцтва про право власності від 28.07.1989 року, позивач позбавлений можливості оформити свої спадкові права на вищезазначений житловий будинок.

Як роз'яснено у листі Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 16.05.2013 року №24-753/0/4-13 «Про судову практику розгляду цивільних прав про спадкування», якщо документи, що засвідчують право власності на нерухоме майно, існували, проте були втрачені власником та не можуть бути відновлені в передбаченому законом порядку, застосуванню підлягає [ст. 392 ЦК України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_843443/ed_2016_11_02/pravo1/T030435.html?pravo=1#843443), відповідно якої позов про визнання права власності може бути пред'явлений, якщо це право оспорюється або не визнається іншою, а також у разі втрати власником документа, який засвідчує його право власності.

За таких обставин суд вважає за можливе визнати за позивачемОСОБА\_1 право власності на спадкового майна, а саме на 6/25 частин житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами, який розташований за адресою вул. Кузнецька,135-А в м.Миколаєві, в порядку спадкування за законом після смерті ОСОБА\_2, яка померла 03.03.2016 року

Керуючись ст.ст.[10](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_1766/ed_2016_10_19/pravo1/T041618.html?pravo=1#1766),[60](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_1822/ed_2016_10_19/pravo1/T041618.html?pravo=1#1822),[212](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_1987/ed_2016_10_19/pravo1/T041618.html?pravo=1#1987),[213](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_1988/ed_2016_10_19/pravo1/T041618.html?pravo=1#1988),[215 ЦПК України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_1990/ed_2016_10_19/pravo1/T041618.html?pravo=1#1990), суд

                           ***В И Р І Ш И В:***

    Позовну заяву задовольнити.

    Визнати за ОСОБА\_1 право власності на спадкового майна, а саме на 6/25 часток житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами, який розташований за адресою вул. Кузнецька,135-А в м.Миколаєві, в порядку спадкування за законом після смерті ОСОБА\_2, яка померла 03.03.2016 року

Рішення вступає в законну силу через 10 днів після його проголошення. Рішення може бути оскаржене в апеляційний суд Миколаївської області через Заводський районний суд м.Миколаєва у порядку визначеному [ст.294 ЦПК України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_2085/ed_2016_10_19/pravo1/T041618.html?pravo=1#2085).

***СУДДЯ:***        ***Ж.П.ПАВЛОВА***